

关于对佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司名下资产拍卖情况的告知函（三）

（2024）恒福房地产破产管字第 317 号

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司全体债权人：

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司：

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司（以下简称恒福房地产公司）因不能清偿到期债务，且明显缺乏清偿能力，中国银行股份有限公司佛山分行向佛山市三水区人民法院（以下简称三水区法院）提出对恒福房地产公司破产清算的申请。

三水区法院于 2024 年 3 月 19 日作出（2024）粤 0607 破申 6 号民事裁定书，裁定受理恒福房地产公司破产清算，后指定广东源浩律师事务所、广东禅都律师事务所为恒福房地产公司的管理人。

管理人接受指定后，勤勉尽责，忠实执行职务，依法开展对恒福房地产公司的接管、财产调查等工作。现管理人将对恒福房地产公司名下资产近期实施网络公开拍卖事宜报告各方。

一、关于丽铂公馆 8 套不动产

（一）第四次网络公开拍卖的结果

经报告三水区法院、告知各方，管理人于 2025 年 8 月 8 日 10 时起至 2025 年 8 月 9 日 10 时止（延时除外），在京东资产交易平台对恒福房地产公司名下位于佛山市三水区西南街道三达路 10 号恒福丽铂公馆 8 套不动产分别实施第四次网络公开拍卖。

具体情况如下：

序号	拍卖标的名称	建筑面积 (m²)	不动产类型	抵押情况	评估价格 (元)	起拍价 (元)	增价幅度 (元)	保证金 (元)
1	佛山市三水区西南街道三达路 10 号恒福丽铂公馆 1 座 1715	30.16	公寓	无抵押	194,000.00	69,529.60	1,500.00	13,000.00
2	佛山市三水区西南街道三达路 10 号恒福丽铂公馆 1 座 2716	30.16	公寓	无抵押	194,000.00	69,529.60	1,500.00	13,000.00
3	佛山市三水区西南街道三达路 10 号恒福丽铂公馆 1 座 2919	35.19	公寓	无抵押	227,000.00	81,356.80	1,500.00	16,000.00
4	佛山市三水区西南街道三达路 10 号恒福丽铂公馆 2 座 1617	30.28	公寓	无抵押	195,000.00	69,888.00	1,500.00	13,000.00
5	佛山市三水区西南街道三达路 10 号恒福丽铂公馆 2 座 3018	30.16	公寓	无抵押	194,000.00	69,529.60	1,500.00	13,000.00
6	佛山市三水区西南街道三达路 10 号恒福丽铂公馆 2 座 3212	56.06	公寓	无抵押	364,000.00	130,457.60	2,500.00	26,000.00
7	佛山市三水区西南街道三达路 10 号恒福丽铂公馆地下 1081	30.33	车位	无抵押	45,000.00	16,128.00	300.00	3,000.00
8	佛山市三水区西南街道三达路 10 号恒福丽铂公馆地下 1082	30.33	车位	无抵押	45,000.00	16,128.00	300.00	3,000.00

现拍卖已经结束，剩余 8 套不动产均无人竞拍。

（二）实施第五次网络公开拍卖

根据恒福房地产公司第六次债权人委员会表决通过的《佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司不动产变价方案》，管理人已于 2025 年 8 月 20 日在京东资产交易平台对恒福房地产公司上述剩余 8 套不动产分别实施第五次网络公开拍卖的公告，公告期

为 15 日，并于 2025 年 9 月 5 日 10 时起至 2025 年 9 月 6 日 10 时止（延时除外），对恒福房地产公司上述剩余 8 套不动产分别实施第五次网络公开拍卖，具体信息如下：

序号	拍卖标的名称	建筑面积 (m²)	不动产类型	抵押情况	评估价格 (元)	起拍价 (元)	增价幅度 (元)	保证金 (元)
1	佛山市三水区西南街道三达路 10 号恒福丽铂公馆 1 座 1715	30.16	公寓	无抵押	194,000.00	55,623.68	1,000.00	11,000.00
2	佛山市三水区西南街道三达路 10 号恒福丽铂公馆 1 座 2716	30.16	公寓	无抵押	194,000.00	55,623.68	1,000.00	11,000.00
3	佛山市三水区西南街道三达路 10 号恒福丽铂公馆 1 座 2919	35.19	公寓	无抵押	227,000.00	65,085.44	1,300.00	13,000.00
4	佛山市三水区西南街道三达路 10 号恒福丽铂公馆 2 座 1617	30.28	公寓	无抵押	195,000.00	55,910.40	1,000.00	11,000.00
5	佛山市三水区西南街道三达路 10 号恒福丽铂公馆 2 座 3018	30.16	公寓	无抵押	194,000.00	55,623.68	1,000.00	11,000.00
6	佛山市三水区西南街道三达路 10 号恒福丽铂公馆 2 座 3212	56.06	公寓	无抵押	364,000.00	104,366.08	2,000.00	20,000.00
7	佛山市三水区西南街道三达路 10 号恒福丽铂公馆地下 1081	30.33	车位	无抵押	45,000.00	12,902.40	250.00	2,500.00
8	佛山市三水区西南街道三达路 10 号恒福丽铂公馆地下 1082	30.33	车位	无抵押	45,000.00	12,902.40	250.00	2,500.00

二、关于恒福新里程花园二区 187 套不动产

（一）第二次网络公开拍卖的结果

经报告三水区法院、告知各方，管理人陆续于 2025 年 8 月 13 日 10 时起至 2025 年 8 月 16 日 10 时止（延时除外），在京东

资产交易平台对恒福房地产公司名下位于佛山市三水区云东海街道德兴北路1号恒福新里程花园二区187套不动产分别实施第二次网络公开拍卖。

现拍卖已经结束，经拍卖，共计有21个拍卖标的26套不动产已成交，剩余112个标的共161套不动产均已流拍。截至2025年8月27日，全部拍卖款及税费保证金等买受人均已划付至管理人账户。具体成交情况如下：

恒福新里程花园二区不动产成交信息表									
序号	拍卖标的物名称	抵押权人	评估价 (元)	起拍价 (元)	成交价 (元)	成交日期	税费保证金 (元)	买受人	身份证号码
1	佛山市三水区云东海街道德兴北路1号恒福新里程花园二区3座102	广东南海农村商业银行股份有限公司三水支行	1,274,000.00	713,440.00	713,440.00	2025年8月14日	114,150.40	刘秋云	440683198809164723
2	佛山市三水区云东海街道德兴北路1号恒福新里程花园二区3座105		1,235,000.00	691,600.00	716,600.00	2025年8月14日	110,656.00	刘坤明	440683199506240631
3	佛山市三水区云东海街道德兴北路1号恒福新里程花园二区3座106		1,495,000.00	837,200.00	837,200.00	2025年8月14日	133,952.00	刘坤明	440683199506240631
4	佛山市三水区云东海街道德兴北路1号恒福新里程花园二区4座101		870,000.00	487,200.00	632,200.00	2025年8月14日	77,952.00	范杏婷	440683199301102622
5	佛山市三水区云东海街道德兴北路1号恒福新里程花园二区4座103		1,213,000.00	679,280.00	679,280.00	2025年8月14日	108,684.80	邓国华	440683198210051116
6	佛山市三水区云东海街道德兴北路1号恒福新里程花园二区4座107		785,000.00	439,600.00	439,600.00	2025年8月14日	70,336.00	邓结梅 50% 何钧君 50%	440621196305121043 440682199108156665
7	佛山市三水区云东海街道德兴北路1号恒福新里程花园二区22座104		934,000.00	523,040.00	523,040.00	2025年8月14日	83,686.40	陈文静	440683197701313921

8	佛山市三水区云东海街道德兴北路1号恒福新里程花园二区22座105	1,194,000.00	668,640.00	668,640.00	2025年8月14日	106,982.40	刘坤明	440683199506240631
9	佛山市三水区云东海街道德兴北路1号恒福新里程花园二区22座107	1,238,000.00	693,280.00	693,280.00	2025年8月14日	110,924.80	何桂花	441821198208303321
10	佛山市三水区云东海街道德兴北路1号恒福新里程花园二区23座104、105	1,556,000.00	871,360.00	871,360.00	2025年8月14日	139,417.60	何梓然	440683199202263914
11	佛山市三水区云东海街道德兴北路1号恒福新里程花园二区28座101	1,216,000.00	680,960.00	715,960.00	2025年8月14日	108,953.60	汤进雄	441222197412130033
12	佛山市三水区云东海街道德兴北路1号恒福新里程花园二区29座106-108	2,824,000.00	1,581,440.00	1,836,440.00	2025年8月14日	253,030.40	吴爱芬	440683198212233941
13	佛山市三水区云东海街道德兴北路1号恒福新里程花园二区29座109、110	1,833,000.00	1,026,480.00	1,336,480.00	2025年8月14日	164,236.80	梁雨薇	440683198306181142
14	佛山市三水区云东海街道德兴北路1号恒福新里程花园二区2座105	1,331,000.00	745,360.00	760,360.00	2025年8月16日	119,257.60	高敏仪	440683198203170643
15	佛山市三水区云东海街道德兴北路1号恒福新里程花园二区7座103、104	986,000.00	552,160.00	797,160.00	2025年8月16日	88,345.60	邓卓达	440682198512203684
16	佛山市三水区云东海街道德兴北路1号恒福新里程花园二区14座104	596,000.00	333,760.00	408,760.00	2025年8月16日	53,401.60	何惠娟	440683198510293029
17	佛山市三水区云东海街道德兴北路1号恒福新里程花园二区14座107	1,041,000.00	582,960.00	582,960.00	2025年8月16日	93,273.60	陈杰豪	440683199305014734
18	佛山市三水区云东海街道德兴北路1号恒福新里程花园二区26座113	1,280,000.00	716,800.00	716,800.00	2025年8月16日	114,688.00	叶耀佳	H04279914
19	佛山市三水区云东海街道德兴北路1号恒福新里程花园二区27座101	1,369,000.00	766,640.00	846,640.00	2025年8月16日	122,662.40	邓结梅 50% 何钧君 50%	440621196305121043 440682199108156665
20	佛山市三水区云东海街道德兴北路1号恒福新里程花园二区27座102	862,000.00	482,720.00	557,720.00	2025年8月16日	77,235.20	叶永佳	H04292351

21	佛山市三水区云东海街道德兴北路1号恒福新里程花园二区27座104		1,078,000.00	603,680.00	628,680.00	2025年8月16日	96,588.80	陈钦鹏	445121198312035115
合计			26,210,000.00	14,677,600.00	15,962,600.00	/	2,348,416.00	/	/

(二) 实施第三次网络公开拍卖

根据恒福房地产公司第六次债权人委员会表决通过的《佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司不动产变价方案》，管理人对上述剩余 112 个标的合计 161 套不动产自 2025 年 8 月 20 日起陆续在京东资产交易平台分别实施第三次网络公开拍卖的公告，公告期为 15 日，公告期限届满后即进行第三次网络公开拍卖。

【具体标的情况及起拍价信息详见附件】

上述拍卖公告和竞买须知请各位自行登录京东资产交易平台浏览、查阅。

特此告知，请各位关注、监督。

二〇二五年八月二十七日



- 附：1. 恒福新里程花园二区 161 套商铺第三次拍卖信息表；
 2. 京东资产交易平台网址：<https://auction.jd.com/bankrupt.html>，处置单位：佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司管理人，监督单位：三水区法院；
 3. 管理人联系方式：
 联系人：劳承杰、陈海，联系电话：18319772280、0757-82811956；
 联系地址：佛山市禅城区石湾街道奇槎小区东路广东源浩律师事务所
 佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司管理人办公室。

恒福新里程花园二区 161 套商铺第三次拍卖信息表

序号	不动产坐落	建筑面积(m²)	抵押情况	评估价(元)	二拍流拍价(元)	三拍起拍价(元)	保证金(元)
1	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花园二区16座101	104.04	已抵押	1,561,000.00	2,027,200.00	1,621,760.00	324,352.00
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花园二区16座102	76.34	已抵押	1,145,000.00			
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花园二区16座103	60.93	已抵押	914,000.00			
2	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花园二区16座104	78.74	已抵押	1,181,000.00	994,560.00	795,648.00	159,129.60
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花园二区16座105	40.04	已抵押	595,000.00			
3	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花园二区16座106	82.34	已抵押	1,235,000.00	1,310,400.00	1,048,320.00	209,664.00
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花园二区16座107	73.66	已抵押	1,105,000.00			
4	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花园二区16座108	73.4	已抵押	1,101,000.00	1,174,880.00	939,904.00	187,980.80
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花园二区17座101	66.46	已抵押	997,000.00			
5	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花园二区17座102	67.77	已抵押	1,017,000.00	1,669,920.00	1,335,936.00	267,187.20
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花园二区17座103	85.28	已抵押	1,279,000.00			
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花园二区17座104	46.22	已抵押	686,000.00			



6	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区17座105	57.41	已抵押	853,000.00	477,680.00	382,144.00	76,428.80
7	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区17座106	90.35	已抵押	1,355,000.00	2,442,160.00	1,953,728.00	390,745.60
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区17座107	66.93	已抵押	1,004,000.00			
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区17座108	66.73	已抵押	1,001,000.00			
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区17座109	66.73	已抵押	1,001,000.00			
8	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区17座110	66.73	已抵押	1,001,000.00	2,383,920.00	1,907,136.00	381,427.20
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区22座101	70.25	已抵押	1,054,000.00			
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区22座102	70.75	已抵押	1,061,000.00			
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区22座103	76.04	已抵押	1,141,000.00			
9	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区22座106	40.54	已抵押	602,000.00	337,120.00	269,696.00	53,939.20
10	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区22座108	74.59	已抵押	1,119,000.00	626,640.00	501,312.00	100,262.40
11	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区22座109	73.99	已抵押	1,110,000.00	621,600.00	497,280.00	99,456.00
12	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区28座103	58.04	已抵押	862,000.00	482,720.00	386,176.00	77,235.20

13	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区28座104	47.1	已抵押	699,000.00	391,440.00	313,152.00	62,630.40
14	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区28座105	71.84	已抵押	1,078,000.00	603,680.00	482,944.00	96,588.80
15	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区28座106	97.03	已抵押	1,455,000.00	814,800.00	651,840.00	130,368.00
16	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区28座107	99.31	已抵押	1,490,000.00	834,400.00	667,520.00	133,504.00
17	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区23座101	66.99	已抵押	1,005,000.00	1,140,160.00	912,128.00	182,425.60
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区23座102	68.75	已抵押	1,031,000.00			
18	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区23座103	85.3	已抵押	1,280,000.00	716,800.00	573,440.00	114,688.00
19	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区23座106	91.08	已抵押	1,366,000.00	764,960.00	611,968.00	122,393.60
20	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区29座112	100.03	已抵押	1,500,000.00	840,000.00	672,000.00	134,400.00
21	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区29座113	51.28	已抵押	762,000.00	1,873,200.00	1,498,560.00	299,712.00
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区29座114	54.34	已抵押	807,000.00			
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区29座115	57.18	已抵押	849,000.00			
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区29座116	61.81	已抵押	927,000.00			

22	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区4座102	69.26	已抵押	1,039,000.00	581,840.00	465,472.00	93,094.40
23	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区4座104	38.4	已抵押	570,000.00	319,200.00	255,360.00	51,072.00
24	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区4座105	38.1	已抵押	566,000.00	316,960.00	253,568.00	50,713.60
25	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区4座106	88.76	已抵押	1,331,000.00	745,360.00	596,288.00	119,257.60
26	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区4座109	63.52	已抵押	953,000.00	533,680.00	426,944.00	85,388.80
27	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区4座110	68.05	已抵押	1,021,000.00	571,760.00	457,408.00	91,481.60
28	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区4座111	68.05	已抵押	1,021,000.00	571,760.00	457,408.00	91,481.60
29	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区4座112	60.49	已抵押	907,000.00	1,028,720.00	822,976.00	164,595.20
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区4座113	62	已抵押	930,000.00			
30	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区4座114	81.66	已抵押	1,225,000.00	686,000.00	548,800.00	109,760.00
31	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区4座205	306.95	未抵押	2,916,000.00	5,673,920.00	4,539,136.00	907,827.20
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区4座116	84.39	已抵押	1,266,000.00			
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区4座117	155.86	已抵押	2,338,000.00			

	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区4座118、206	304.06	未抵押	3,612,000.00			
32	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区5座101	90.46	已抵押	1,357,000.00	759,920.00	607,936.00	121,587.20
33	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区5座102	57.34	已抵押	851,000.00	476,560.00	381,248.00	76,249.60
34	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区5座103	46.95	已抵押	697,000.00	390,320.00	312,256.00	62,451.20
35	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区5座104	84.12	已抵押	1,262,000.00	706,720.00	565,376.00	113,075.20
36	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区5座105	68.35	已抵押	1,025,000.00	574,000.00	459,200.00	91,840.00
37	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区5座106	66.47	已抵押	997,000.00	558,320.00	446,656.00	89,331.20
38	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区6座101	77.85	已抵押	1,168,000.00	654,080.00	523,264.00	104,652.80
39	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区6座102	69.31	已抵押	1,040,000.00	582,400.00	465,920.00	93,184.00
40	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区6座103	82.18	已抵押	1,233,000.00	690,480.00	552,384.00	110,476.80
41	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区6座104	40.56	已抵押	602,000.00	337,120.00	269,696.00	53,939.20
42	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区6座105	68.4	已抵押	1,026,000.00	574,560.00	459,648.00	91,929.60
43	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区6座106	66.07	已抵押	991,000.00	554,960.00	443,968.00	88,793.60

44	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区6座107	74.03	已抵押	1,110,000.00	2,536,240.00	2,028,992.0 0	405,798.40
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区6座108	75.76	已抵押	1,136,000.00			
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区6座109	75.71	已抵押	1,136,000.00			
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区6座110	76.47	已抵押	1,147,000.00			
45	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区11座101	81.52	已抵押	1,223,000.00	684,880.00	547,904.00	109,580.80
46	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区11座102	90.08	已抵押	1,351,000.00	1,232,560.00	986,048.00	197,209.60
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区11座103	57.25	已抵押	850,000.00			
47	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区11座104	46.25	已抵押	687,000.00	384,720.00	307,776.00	61,555.20
48	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区11座105	85.22	已抵押	1,278,000.00	715,680.00	572,544.00	114,508.80
49	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区11座106	67.85	已抵押	1,018,000.00	1,128,400.00	902,720.00	180,544.00
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区11座107	66.49	已抵押	997,000.00			
50	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区12座101	73.44	已抵押	1,102,000.00	2,261,840.00	1,809,472.0 0	361,894.40
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区12座102	73.8	已抵押	1,107,000.00			

	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区12座103	82.24	已抵押	1,234,000.00			
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区12座104	40.11	已抵押	596,000.00			
51	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区12座105	78.78	已抵押	1,182,000.00	1,815,520.00	1,452,416.0 0	290,483.20
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区12座106	61.72	已抵押	926,000.00			
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区12座107	75.63	已抵押	1,134,000.00			
52	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区18座101	69.36	已抵押	1,040,000.00	582,400.00	465,920.00	93,184.00
53	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区18座102	64.7	已抵押	971,000.00	543,760.00	435,008.00	87,001.60
54	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区18座103	93.44	已抵押	1,402,000.00	785,120.00	628,096.00	125,619.20
55	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区18座104	40.32	已抵押	599,000.00	335,440.00	268,352.00	53,670.40
56	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区18座105	40.16	已抵押	596,000.00	333,760.00	267,008.00	53,401.60
57	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区18座106	80	已抵押	1,200,000.00	672,000.00	537,600.00	107,520.00
58	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区18座107	112.17	已抵押	1,683,000.00	942,480.00	753,984.00	150,796.80
59	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区19座101	111.96	已抵押	1,679,000.00	940,240.00	752,192.00	150,438.40

60	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区19座102	78.33	已抵押	1,175,000.00	658,000.00	526,400.00	105,280.00
61	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区19座103	40.32	已抵押	599,000.00	335,440.00	268,352.00	53,670.40
62	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区19座104	40.17	已抵押	597,000.00	334,320.00	267,456.00	53,491.20
63	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区19座105	93.59	已抵押	1,404,000.00	786,240.00	628,992.00	125,798.40
64	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区19座106	64.7	已抵押	971,000.00	543,760.00	435,008.00	87,001.60
65	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区19座107	61.06	已抵押	916,000.00	512,960.00	410,368.00	82,073.60
66	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区19座108	63.33	已抵押	950,000.00	532,000.00	425,600.00	85,120.00
67	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区19座109	63.33	已抵押	950,000.00	532,000.00	425,600.00	85,120.00
68	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区19座110	63.33	已抵押	950,000.00	532,000.00	425,600.00	85,120.00
69	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区19座111	63.33	已抵押	950,000.00	532,000.00	425,600.00	85,120.00
70	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区24座101	94.93	已抵押	1,424,000.00	797,440.00	637,952.00	127,590.40
71	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区24座102	88.11	已抵押	1,322,000.00	740,320.00	592,256.00	118,451.20
72	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区24座103	33.58	已抵押	499,000.00	279,440.00	223,552.00	44,710.40

73	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区24座104	34.19	已抵押	508,000.00	284,480.00	227,584.00	45,516.80
74	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区24座105	80.01	已抵押	1,200,000.00	672,000.00	537,600.00	107,520.00
75	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区24座106	68.29	已抵押	1,024,000.00	573,440.00	458,752.00	91,750.40
76	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区24座107	58.14	已抵押	863,000.00	483,280.00	386,624.00	77,324.80
77	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区25座101	99.01	已抵押	1,485,000.00	831,600.00	665,280.00	133,056.00
78	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区25座102	83.98	已抵押	1,260,000.00	705,600.00	564,480.00	112,896.00
79	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区25座103	40.18	已抵押	597,000.00	664,720.00	531,776.00	106,355.20
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区25座104	39.76	已抵押	590,000.00			
80	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区25座105	90.35	已抵押	1,355,000.00	758,800.00	607,040.00	121,408.00
81	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区25座106	92.4	已抵押	1,386,000.00	776,160.00	620,928.00	124,185.60
82	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区25座107	78.29	已抵押	1,174,000.00	657,440.00	525,952.00	105,190.40
83	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区27座103	47.1	已抵押	699,000.00	391,440.00	313,152.00	62,630.40
84	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区27座105	97.03	已抵押	1,455,000.00	814,800.00	651,840.00	130,368.00

85	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区27座106	99.31	已抵押	1,490,000.00	834,400.00	667,520.00	133,504.00
86	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区26座101	80.25	已抵押	1,204,000.00	674,240.00	539,392.00	107,878.40
87	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区26座106	54	已抵押	802,000.00	1,473,360.00	1,178,688.0 0	235,737.60
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区26座107	51.16	已抵押	760,000.00			
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区26座108	71.24	已抵押	1,069,000.00			
88	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区26座110	96.74	已抵押	1,451,000.00	812,560.00	650,048.00	130,009.60
89	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区26座111	51.16	已抵押	760,000.00	425,600.00	340,480.00	68,096.00
90	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区26座112	54	已抵押	802,000.00	449,120.00	359,296.00	71,859.20
91	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区1座101	98.14	已抵押	1,472,000.00	5,971,840.00	4,777,472.0 0	955,494.40
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区1座102	114.68	已抵押	1,720,000.00			
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区1座103	110.27	已抵押	1,654,000.00			
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区1座104	104.03	已抵押	1,560,000.00			
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区1座105	100.21	已抵押	1,503,000.00			

	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区1座106	107.91	已抵押	1,619,000.00			
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区7座101	75.75	已抵押	1,136,000.00			
92	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区1座107	148.29	已抵押	2,202,000.00	10,349,920.00	8,279,936.0 0	1,655,987.2 0
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区1座108	192.28	已抵押	2,855,000.00			
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区1座109	212.25	已抵押	3,152,000.00			
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区1座110	191.22	已抵押	2,840,000.00			
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区1座111	195.54	已抵押	2,904,000.00			
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区1座112	176.49	已抵押	2,621,000.00			
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区1座113	127.21	已抵押	1,908,000.00			
93	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区2座101	96.33	已抵押	1,445,000.00	1,537,760.00	1,230,208.0 0	246,041.60
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区2座102	86.71	已抵押	1,301,000.00			
94	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区7座105	97.24	已抵押	1,459,000.00	1,553,440.00	1,242,752.0 0	248,550.40
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区7座106	87.68	已抵押	1,315,000.00			

95	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区8座101	55.23	已抵押	820,000.00	1,052,240.00	841,792.00	168,358.40
	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区8座102	70.63	已抵押	1,059,000.00			
96	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区8座103	81.61	已抵押	1,224,000.00	685,440.00	548,352.00	109,670.40
97	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区8座104	33.51	已抵押	498,000.00	278,880.00	223,104.00	44,620.80
98	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区8座106	85.22	已抵押	1,278,000.00	715,680.00	572,544.00	114,508.80
99	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区8座107	90.12	已抵押	1,352,000.00	757,120.00	605,696.00	121,139.20
100	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区13座101	99.24	已抵押	1,489,000.00	833,840.00	667,072.00	133,414.40
101	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区13座102	80.92	已抵押	1,214,000.00	679,840.00	543,872.00	108,774.40
102	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区13座103	83.59	已抵押	1,254,000.00	702,240.00	561,792.00	112,358.40
103	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区13座104	93.38	已抵押	1,401,000.00	784,560.00	627,648.00	125,529.60
104	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区13座105	40.13	已抵押	596,000.00	333,760.00	267,008.00	53,401.60
105	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区13座106	40.34	已抵押	599,000.00	335,440.00	268,352.00	53,670.40
106	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区13座107	79.87	已抵押	1,198,000.00	670,880.00	536,704.00	107,340.80

107	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区13座108	112.05	已抵押	1,681,000.00	941,360.00	753,088.00	150,617.60
108	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区14座101	112.23	已抵押	1,683,000.00	942,480.00	753,984.00	150,796.80
109	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区14座102	79.9	已抵押	1,199,000.00	671,440.00	537,152.00	107,430.40
110	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区14座103	40.13	已抵押	596,000.00	333,760.00	267,008.00	53,401.60
111	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区14座105	93.6	已抵押	1,404,000.00	786,240.00	628,992.00	125,798.40
112	佛山市三水区云东海街道 德兴北路1号恒福新里程花 园二区14座106	64.73	已抵押	971,000.00	543,760.00	435,008.00	87,001.60

