



廣東源浩律師事務所
Guangdong Horizon Law Firm



CHAN CAPITAL
LAW FIRM
广东禅都律师事务所

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司
第一次债权人会议

会
议
资
料

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司管理人

二〇二四年六月十八日

管理人

4406043580161

会场秩序须知

各与会者：

为保障会议顺利进行，敬请严格遵守以下规定：

- 一、与会人员须听从人民法院及管理人工作人员的安排。
- 二、会场内不得吸烟、进食、乱扔垃圾。
- 三、会议进行中，请将手机等通信工具调至静音状态，不得拨打或接听电话。
- 四、未经许可，不得录音、录像、拍照或使用移动通信工具等传播会议活动。
- 五、请勿随意走动或进入审判活动区。
- 六、不得鼓掌、喧哗、哄闹或实施其他妨碍会议进程、扰乱会议秩序的行为。
- 七、如会议进行期间，法官或管理人未对问题和异议给予解释和回答的，可在会后通过电话或前往管理人办公室等方式提出和咨询。
- 八、对违反前述规定者，法官可予以警告、训诫、责令退出会场，人民法院可以扣押物品或者予以罚款、拘留。对于严重扰乱会场秩序构成犯罪的，将依法追究刑事责任。

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司 第一次债权人会议须知

依时到会，遵守会场秩序。

1. 会议召开时间：2024年6月18日9时
2. 会议召开地点：佛山市三水区人民法院第一审判庭
3. 会议主持人：佛山市三水区人民法院
4. 参会人员：依法申报债权的债权人

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司职工代表
董炎良（管理人已依法向其邮寄参加本次债权人会议
的书面通知）

5. 列席人员：佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司管理人
佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司法定代表
人林杰龙（管理人已依法向其邮寄列席本次债权人
会议的书面通知）

特此告知。

二〇二四年六月十八日

目 录

一、佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司第一次债权人会议 议程	1
二、佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司债权人会议职权	3
三、佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司管理人执行职务的 工作报告	4
四、关于佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司财产状况的报 告	17
五、关于破产费用、共益债务清偿情况的报告	228
六、关于提请债权人会议核查债权的报告	229
附：1.《佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司债权表》	232
2.《佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司债权确认表》	242
3.《佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司暂缓认定债 权表》	253
七、关于提请债权人会议设立佛山市三水恒福兴达房地产开发有 限公司债权人委员会的报告	256
附：《佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司债权人委员 会议事规则》	259
八、关于提请债权人会议审议债权人会议议事规则的报告 ..	261
附：《佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司破产清算案 债权人会议议事规则》	262

九、关于提请债权人会议审议管理人报酬方案的报告	265
附：《佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司管理人报酬方案》	266
十、关于提请债权人会议审议佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司财产管理方案的报告	270
附：《佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司财产管理方案》	271
十一、关于提请债权人会议审议佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司机动车变价方案的报告	278
附：《佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司机动车变价方案》	279
十二、关于拟委托杭州来拍网络科技有限公司对佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司网络拍卖提供辅助服务的报告	284
十三、关于议事规则的函	290
十四、佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司第一次债权人会议债权人对债权表记载债权的核查意见	291
十五、佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司第一次债权人会议债务人对债权表记载债权的核对意见	292
十六、佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司第一次债权人会议表决票	293

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司 第一次债权人会议议程

- 一、人民法院宣布申报债权人、列席人员的到会情况。
- 二、人民法院介绍破产申请受理及指定管理人的案件审理情况。
- 三、人民法院宣布债权人会议职权。
- 四、管理人作如下报告：
 1. 《佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司管理人执行职务的工作报告》；
 2. 《关于佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司财产状况的报告》；
 3. 《关于破产费用、共益债务清偿情况的报告》。
- 五、管理人报告债权申报及审查情况，并提请债权人会议核查、债务人核对债权。
- 六、管理人作如下报告，并提请债权人会议审议表决报告所涉事项：
 1. 《关于提请债权人会议设立佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司债权人委员会的报告》；
 2. 《关于提请债权人会议审议债权人会议议事规则的报告》；
 3. 《关于提请债权人会议审议管理人报酬方案的报告》；
 4. 《关于提请债权人会议审议佛山市三水恒福兴达房地产开

发有限公司财产管理方案的报告》；

5. 《关于提请债权人会议审议佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司机动车变价方案的报告》；

6. 《关于拟委托杭州来拍网络科技有限公司对佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司网络拍卖提供辅助服务的报告》。

七、人民法院宣布债权人会议主席的职责，指定债权人会议主席。

八、人民法院宣布债权人委员会的职责，债权人会议对设置债权人委员会、债权人委员会的成员、委托债权人委员会行使部分债权人会议的职权、债权人委员会会议事规则等事项进行表决。

九、债权人核查债权表记载的债权、表决相关事项。

十、人民法院宣布佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司第一次债权人会议结束。

二〇二四年六月十八日

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司 债权人会议职权

(2024) 恒福房地产破管字第 35 号

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司第一次债权人会议：

根据《中华人民共和国企业破产法》第六十一条之规定，佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司债权人会议行使下列职权：

- 一、核查债权；
- 二、申请人民法院更换管理人，审查管理人的费用和报酬；
- 三、监督管理人；
- 四、选任和更换债权人委员会成员；
- 五、决定继续或者停止债务人的营业；
- 六、通过重整计划；
- 七、通过和解协议；
- 八、通过债务人财产的管理方案；
- 九、通过破产财产的变价方案；
- 十、通过破产财产的分配方案；
- 十一、人民法院认为应当由债权人会议行使的其他职权。

债权人会议应当对所议事项的决议作成会议记录。

特此告知。

二〇二四年六月十八日

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司 管理人执行职务的工作报告

(2024) 恒福房地产破产字第 36 号

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司第一次债权人会议：

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司（以下简称恒福房地产公司）因不能清偿到期债务，且明显缺乏清偿能力，中国银行股份有限公司佛山分行向佛山市三水区人民法院（以下简称三水法院）提出对恒福房地产公司破产清算的申请。

三水法院于 2024 年 3 月 19 日作出（2024）粤 0607 破申 6 号民事裁定书，裁定受理恒福房地产公司破产清算，后指定广东源浩律师事务所、广东禅都律师事务所为恒福房地产公司的管理人。

本管理人接受指定后，依据《中华人民共和国企业破产法》等法律规定及三水法院的要求，勤勉尽责，忠实执行职务，积极开展接管、财产调查、接受债权申报及债权登记与审查等各项工作。现将接受指定至今执行职务的情况报告如下：

一、债务人的基本情况

1. 设立日期、类型、住所地、法定代表人及分支机构

恒福房地产公司设立于 2008 年 1 月 4 日，企业类型为其他有限责任公司，统一社会信用代码为 9144060766988301XE，住所地为佛山市三水区西南街道文锋东路 2 号三水恒福广场四座 701（仅作办公场所使用），法定代表人为林杰龙，恒福房地产公司

未设立分支机构。

2. 注册资本、股东及出资比例

恒福房地产公司企业登记档案显示，恒福房地产公司的注册资本 37,331.174208 万元，股东为林杰龙、植念珍、林镜明、佛山市恒福兴达投资集团有限公司（以下简称恒福集团公司）。其中，林杰龙认缴出资额为 4,000.000000 万元，出资比例为 10.71%；植念珍认缴出资额为 750.000000 万元，出资比例为 2.01%；林镜明认缴出资额为 250.000000 万元，出资比例为 0.67%；恒福集团公司认缴出资额为 32,331.174208 万元，出资比例为 86.61%。

恒福房地产公司设立至今注册资本、股东、出资比例变化等详见《关于佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司财产状况的报告》。

根据广东省佛山市顺德区人民法院(2020)粤 0606 刑初 2571 号刑事附带民事判决书附件《随案移送财物处理一览表》，林杰龙、植念珍、林镜明持有的恒福房地产公司股权为林镜泉个人财产，即林镜泉为恒福房地产公司实际持股 13.39%的股东。

3. 生产经营范围

房地产开发、销售；自有物业租赁服务；河沙销售；承接：室内外装修装饰设计及工程施工。

4. 经营现况

恒福房地产公司企业登记状态为在营（开业）企业。经走访，恒福房地产公司登记住所地尚有留守人员处理公司资料整理、税

务申报等事务，恒福房地产公司开发的“三水恒福新里程”商品房项目销售中心仍有部分留守人员驻点处理业主咨询、发票开具等事务。恒福房地产公司开发的“三水恒福水岸花园”“三水恒福广场”“恒福丽铂公馆”“三水恒福南湾华府”“三水恒福水岸南苑”商品房项目已无留守人员处理事务。

二、管理人执行职务的具体情况

管理人自接受指定以来，在三水法院的指导与债权人的积极配合下，公开公正、高效有序地推进各项工作，取得了积极的工作成果，现将相关情况报告如下：

（一）执行职务的准备工作

1. 组建管理人团队，制定管理人工作制度

管理人接受三水法院指定后，立即组建和完善了恒福房地产公司管理人团队，并根据工作需要将团队成员分成财产清查组、接管组、审计评估协调组、财务组、监管组、债权申报与审查组、档案管理组、会议材料组及内勤组等，明确每组每位成员的职责，各工作组分工合作，相互配合。

为加强管理人团队内部管理，管理人结合初步了解的债务人情况，根据《中华人民共和国企业破产法》等相关规定，制订工作计划，制作《佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司管理人财务收支管理制度》《佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司管理人印章管理制度》《佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司管理人档案管理制度》并报告三水法院备案后遵照执行。

此外，管理人亦及时向三水法院报告各项工作进展情况，集中协调解决工作过程中遇到的各项问题，听取三水法院对各工作事项的指导意见和统筹安排。在三水法院的指导和监督下，各项工作得以依法顺利开展。

2. 刻制管理人印章

管理人于2024年5月7日刻制了“佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司管理人”印章，该刻章流程符合中华人民共和国公安部、广东省公安厅关于公章刻制的规定。管理人于2024年5月9日依法将印模交三水法院存案备查。

3. 开立管理人账户

管理人于2024年5月27日前往中国工商银行股份有限公司佛山顺德支行开立账户名为“佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司管理人”的管理人账户，账号为2013012839200471344。管理人于2024年5月31日依法将管理人账户开户许可证复印件交三水法院存案备查。

4. 刊登、张贴受理案件公告

管理人于2024年4月30日在全国企业破产重整信息网、2024年5月2日在《中国县域经济报》第6版刊登了三水法院受理恒福房地产公司破产清算一案的（2024）粤0607破12号公告，并于2024年5月9日、2024年6月13日走访恒福房地产公司登记住所地及开发商品房项目所在地张贴公告。

（二）债务人财产的接管情况

自恒福房地产公司进入破产程序以来，管理人陆续从恒福兴达系列企业清算组经营管理专班以及恒福房地产公司处接管到恒福房地产公司印章、证照、财务账册、机动车等。管理人根据接管情况制定了《佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司财产管理方案》，稍后在本次会议上作专题报告。

（三）债务人财产的调查情况

恒福房地产公司的财产是全体债权人获得清偿的基础。为确保恒福房地产公司破产清算期间财产状况的准确性，管理人接受指定后，即组织团队成员对恒福房地产公司的财产展开全面调查。

管理人根据调查结果制作了《关于佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司财产状况的报告》，稍后在本次会议上作专题报告。

（四）债权申报登记工作情况

1. 多渠道通知已知债权人申报债权

为迅速推进恒福房地产公司的债权申报登记工作，除刊登、张贴公告外，管理人在中国裁判文书网、中国执行信息公开网检索恒福房地产公司作为被告、被执行人的诉讼、执行案件；同时，管理人函询国家税务总局佛山市三水区税务局、佛山市三水区劳动人事争议调解仲裁委员会（以下简称三水劳动仲裁委）、佛山仲裁委员会、佛山市中级人民法院及佛山市五区人民法院关于恒福房地产公司的欠税及仲裁、诉讼案件情况。管理人已根据检索、函询结果及时通知已知债权人申报债权。

2. 债权申报情况

为便于当事人申报债权，提高工作效率，管理人采取现场申报、邮寄申报等方式接受债权申报。指定专人接听专线电话，接受债权人的咨询，并设立专门的债权申报点，指定专人接受债权申报并登记造册。

截至 2024 年 6 月 15 日，共有 159 户债权人申报债权，申报的债权总额为 2,172,585,902.03 元。管理人对申报的债权登记造册并逐一审查，编制了《佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司债权表》《佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司债权确认表》《佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司暂缓认定债权表》，稍后提请债权人会议核查。

3. 职工债权调查情况

管理人于 2024 年 6 月 6 日函请三水劳动仲裁委协查恒福房地产公司有关劳动仲裁案件的具体情况（包括案号、案件当事人、案由、是否已经审结），并函请佛山仲裁委员会协查恒福房地产公司有关仲裁案件的具体情况（包括案号、案件当事人、案由、是否已经审结）。三水劳动仲裁委于 2024 年 6 月 7 日复函称恒福房地产公司涉及 6 件劳动仲裁案件。经管理人向恒福房地产公司行政部门了解，该 6 件劳动仲裁案件均已处理完毕。截至 2024 年 6 月 15 日，管理人尚未收到佛山仲裁委员会的回复。

同时，管理人接管到恒福房地产公司职工清单，截至 2024 年 5 月 9 日，恒福房地产公司尚有 83 名留守人员。经管理人初

步摸底调查、研究后，对恒福房地产公司目前在职但没有具体工作安排的人员，以及非恒福房地产公司清产核资工作必要岗位的人员予以辞退，在向三水法院提交《关于佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司留守人员安排事宜的报告》后，通知 10 名留守人员解除劳动关系。此外，管理人经研究于 2024 年 6 月 7 日通知李国辉解除劳动关系。故截至 2024 年 6 月 15 日，恒福房地产公司尚有留守人员 72 名。今后，管理人将根据清产核资工作的需要，逐步优化留守人员名单。

经管理人调查，恒福房地产公司目前没有拖欠职工工资的情况。除上述已解除劳动关系的职工外，暂不存在职工债权。

此外，恒福房地产公司留守人员普遍存在与恒福集团公司内部关联企业间调动问题，管理人已通知恒福房地产公司行政部门收集留守人员的社保证明，以便管理人核实各人员的实际工作年限，方能计算解除劳动关系职工的经济补偿金等项目。目前，行政部门仍在收集过程中，待收集完毕后，管理人再逐步公示恒福集团公司的职工债权情况。

（五）债务人对外债权、对外投资情况

1. 债务人对外债权情况

截至 2024 年 6 月 15 日，审计报告尚未出具，管理人暂无法获悉恒福房地产公司财务账簿记载的对外债权情况，待审计报告出具后作进一步清查。

2. 债务人对外投资情况

截至 2024 年 6 月 15 日，审计报告尚未出具，管理人暂无法获悉恒福房地产公司财务账簿记载的对外投资情况。

根据管理人登录国家企业信用信息公示系统、企查查一企业工商信息查询系统查询结果及广东省佛山市顺德区人民法院（2020）粤 0606 刑初 2571 号刑事附带民事判决书附件《随案移送财物处理一览表》，恒福房地产公司共有 10 项对外投资，具体情况见《关于佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司财产状况的报告》。

（六）有关债务人的诉讼和仲裁情况

1. 诉讼与仲裁案件的调查情况

经管理人登录中国裁判文书网、中国执行信息公开网、企查查一企业工商信息查询系统检索，截至 2024 年 6 月 12 日，与恒福房地产公司有关的诉讼案件 648 件，其中涉及执行的案件共 224 件；经向三水劳动仲裁查询，恒福房地产公司涉及劳动仲裁案件共 6 件，均已履行完毕；此外，管理人还向佛山仲裁委员会发函协查涉及恒福房地产公司的仲裁案件，但截至 2024 年 6 月 15 日，管理人尚未收到佛山仲裁委员会的回复。

2. 有关债务人财产的保全措施解除与执行程序的中止情况

《中华人民共和国企业破产法》第十九条规定，人民法院受理破产申请后，有关债务人财产的保全措施应当解除，执行程序应当中止。管理人根据调查的执行案件情况，向执行案件所涉人民法院（佛山市禅城区人民法院、三水法院、广东省怀集县人民

法院)发出《关于中止执行程序及解除财产保全措施的申请》，请各人民法院依法解除保全措施、中止执行程序。截至2024年6月15日，管理人尚未收到任何回复。

3. 未结诉讼案件

管理人通过中国裁判文书网等平台查询，并结合接管的恒福房地产公司诉讼材料，整理涉及恒福房地产公司的未结诉讼案件信息，具体情况如下：

序号	案号	对方当事人	备注
1	(2023)粤0607民初7142号	广东南海农村商业银行股份有限公司三水支行	已开庭尚未判决
2	(2023)粤0607民初7147号	广东南海农村商业银行股份有限公司三水支行	已开庭尚未判决
3	(2024)粤0607民初3号	三水珠江村镇银行股份有限公司	已开庭尚未判决
4	(2024)粤0607民初4-1号	三水珠江村镇银行股份有限公司	已开庭尚未判决
5	(2024)粤0607民初633号	广东佛盾建筑工程有限公司	一审已判决
6	(2024)粤0607民初116号	中国银行股份有限公司佛山分行	已开庭尚未判决
7	(2023)粤0604民初28826号	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	已开庭尚未判决

序号	案号	对方当事人	备注
8	(2024)粤0604民初 3398号	中国工商银行股份有限公司佛山 分行	已开庭尚未判决
9	(2024)粤0607民诉 前调1746号	佛山市三水区黄红英家具店	尚未开庭

管理人已接管上述尚未审结的诉讼案件，并代表恒福房地产公司参加相关诉讼。

(七) 有关债务人财产的追收情况

1. 经管理人调查，恒福房地产公司名下车牌号码为粤EXD373、粤ERA525、粤EHF398的3辆机动车被他人使用，管理人于2024年6月4日告知使用人于2024年6月20日前返还机动车。截至2024年6月15日，已追回车牌号码为粤EXD373、粤ERA525的2辆机动车，尚有车牌号码为粤EHF398的机动车未追回。

2. 经管理人调查，恒福房地产公司名下车牌号码为粤E310M2的1辆机动车下落不明，管理人拟于本次债权人会议后采取向公安机关报案等措施进一步追查机动车下落，并将相关情况另行报告三水法院及债权人会议。

(八) 审计、财产评估工作情况

1. 审计工作情况

管理人于2024年5月9日委托佛山市鸿正会计师事务所(普通合伙)对恒福房地产公司进行审计。由于恒福房地产公司审计所需资料繁多，存放于不同部门，经管理人多方协调，目前相关

审计工作正在有序开展。截至 2024 年 6 月 15 日，审计报告暂未出具，待审计报告出具后，管理人将另行向三水法院、恒福房地产公司及其法定代表人、债务人报告。

2. 财产评估工作情况

管理人于 2024 年 5 月 9 日委托广东京信房地产土地资产评估有限公司对恒福房地产公司机动车、固定资产、无形资产进行评估。由于动产存放地点不一且数量多、不动产数量多且涉及 6 个商品房项目，经管理人多方协调，评估机构现已完成恒福集团公司登记住所地及 6 个商品房项目销售中心的办公设备盘点工作，目前正在逐步对 6 个商品房项目所涉存货、不动产等进行走访、盘点。截至 2024 年 6 月 15 日，评估报告暂未出具，待评估报告出具后，管理人将另行向三水法院、恒福房地产公司及其法定代表人、债务人报告。

（九）申请临时确定债权额

根据《中华人民共和国企业破产法》第五十九条第二款的规定，债权尚未确定的债权人，除人民法院能够为其行使表决权而临时确定债权额的外，不得行使表决权。

管理人在执行职务过程中，共有 159 户债权人申报债权，申报的债权总额为 2,172,585,902.03 元。经审查，管理人暂缓认定 19 户债权人的债权，编制《佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司暂缓认定债权表》。管理人就 19 户债权人向三水法院申请临时确定债权额，19 户债权人以三水法院临时确定债权额行

使表决权。

三、下一阶段工作安排

第一次债权人会议后，管理人将继续在三水法院的指导和债权人会议的监督下，勤勉尽责，严格依法履行法定职责，积极推进各项工作，切实保护债权人合法权益，以便债权人的债权早日获得清偿。为实现此目标，管理人对下一阶段的工作安排如下：

1. 及时提请人民法院裁定确认无异议债权。对经本次债权人会议核查无异议的债权，管理人将依法提请三水法院依法裁定确认；对异议债权，管理人将及时进行复查并出具复查意见。如有债权人直接向三水法院提起债权确认诉讼或向相关仲裁机构申请确认债权债务关系的，管理人将依法代表恒福房地产公司参加诉讼、仲裁。

2. 根据债务人提供的债权人信息通知债权人申报债权，如有债权人向管理人补充申报债权，管理人将依法接受债权申报并登记造册，逐一审查债权并编制债权表，组织召开债权人会议并提请债权人会议核查、债务人核对债权表记载的债权；对经债权人会议核查、债务人核对无异议的债权，管理人将及时提请三水法院裁定确认。

3. 敦促审计机构出具审计报告，根据审计报告追收恒福房地产公司应收债权。

4. 进一步清查恒福房地产公司的财产，呼吁债权人提供恒福房地产公司的财产线索，彻查恒福房地产公司的财产。

5. 根据恒福房地产公司经营现状及工作需要制作职工安置方案。

6. 在符合法律规定的情形下，及时提请人民法院宣告恒福房地产公司破产。

7. 依法制作财产变价方案并变价债务人财产。

8. 依法制作分配方案，提交债权人会议表决通过后，提请三水法院裁定确认，依法分配破产财产。

9. 做好其他破产清算工作。

以上是管理人自接受指定以来的执行职务情况，请三水法院和债权人会议予以审查、监督。

特此报告。

二〇二四年六月十八日

关于佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司 财产状况的报告

(2024) 恒福房地产破管字第 37 号

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司第一次债权人会议：

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司（以下简称恒福房地产公司）因不能清偿到期债务，且明显缺乏清偿能力，中国银行股份有限公司佛山分行向佛山市三水区人民法院（以下简称三水法院）提出对恒福房地产公司破产清算的申请。

三水法院于 2024 年 3 月 19 日作出（2024）粤 0607 破申 6 号民事裁定书，裁定受理恒福房地产公司破产清算，后指定广东源浩律师事务所、广东禅都律师事务所为恒福房地产公司的管理人。

本管理人接受指定后，按照《中华人民共和国企业破产法》之规定，对恒福房地产公司的财产状况进行了调查，现报告如下：

一、债务人的基本情况

1. 设立日期、类型、住所地、法定代表人及分支机构

恒福房地产公司设立于 2008 年 1 月 4 日，企业类型为其他有限责任公司，统一社会信用代码为 9144060766988301XE，住所地为佛山市三水区西南街道文锋东路 2 号三水恒福广场四座 701（仅作办公场所使用），法定代表人为林杰龙，恒福房地产公司未设立分支机构。

2. 注册资本、股东及出资比例

恒福房地产公司企业登记档案显示，恒福房地产公司的注册

资本 3,7331.174208 万元，股东为林杰龙、植念珍、林镜明、佛山市恒福兴达投资集团有限公司（以下简称恒福集团公司）。其中，林杰龙认缴出资额为 4,000.000000 万元，出资比例为 10.7100%；植念珍认缴出资额为 750.000000 万元，出资比例为 2.0100%；林镜明认缴出资额为 250.000000 万元，出资比例为 0.6700%；恒福集团公司认缴出资额为 32,331.174208 万元，出资比例为 86.6100%。恒福房地产公司设立至今注册资本、股东、出资比例变化如下：

时间	股东	出资金额	持股比例
2008 年 1 月 4 日	林镜泉	160.000000 万元	80.0000%
	植念珍	20.000000 万元	10.0000%
	林镜明	20.000000 万元	10.0000%
2009 年 7 月 15 日	林镜泉	400.000000 万元	80.0000%
	植念珍	50.000000 万元	10.0000%
	林镜明	50.000000 万元	10.0000%
2010 年 5 月 26 日	林镜泉	800.000000 万元	80.0000%
	植念珍	150.000000 万元	15.0000%
	林镜明	50.000000 万元	5.0000%
2012 年 7 月 24 日	林杰龙	800.000000 万元	80.0000%
	植念珍	150.000000 万元	15.0000%
	林镜明	50.000000 万元	5.0000%
2014 年 4 月 17 日	林杰龙	4,000.000000 万元	80.0000%
	植念珍	750.000000 万元	15.0000%
	林镜明	250.000000 万元	5.0000%

时间	股东	出资金额	持股比例
2019年1月14日	恒福集团公司	32,331.174208 万元	86.6100%
	林杰龙	4,000.000000 万元	10.7100%
	植念珍	750.000000 万元	2.0100%
	林镜明	250.000000 万元	0.6700%

根据广东省佛山市顺德区人民法院(2020)粤0606刑初2571号刑事附带民事判决书附件《随案移送财物处理一览表》，林杰龙、植念珍、林镜明持有的恒福房地产公司股权为林镜泉个人财产，即林镜泉为恒福房地产公司实际持股13.3900%的股东。

3. 经营范围

房地产开发、销售；自有物业租赁服务；河沙销售；承接：室内外装修装饰设计及工程施工。

4. 经营现状

恒福房地产公司企业登记状态为在营（开业）企业。经走访，恒福房地产公司登记住所地尚有留守人员处理公司资料整理、税务申报等事务，恒福房地产公司开发的“三水恒福新里程”商品房项目销售中心仍有部分留守人员驻点处理业主咨询、发票开具等事务。恒福房地产公司开发的“三水恒福水岸花园”“三水恒福广场”“恒福丽铂公馆”“三水恒福南湾华府”“三水恒福水岸南苑”商品房项目已无留守人员处理事务。

二、恒福房地产公司的财产、负债情况

（一）财产情况

1. 注册资本

恒福房地产公司企业登记档案显示，恒福房地产公司注册资本 37,331.174208 万元，恒福房地产公司的股东经多次变更，各股东履行出资义务的具体情况如下：

变更登记时间	股东	认缴出资额(万元)	持股比例	股东履行出资义务情况
2008年1月4日	林镜泉	160.000000	80.0000%	根据佛山市正大会计师事务所于2007年12月28日出具的佛正会内验字(2007)第263号《佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司(筹)2007年度验资报告》，三股东已足额实缴。
	植念珍	20.000000	10.0000%	
	林镜明	20.000000	10.0000%	
2009年7月15日	林镜泉	400.000000	80.0000%	根据佛山市正大会计师事务所于2009年7月2日出具的佛正会内验字(2009)第103号《佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司2009年度验资报告》，恒福房地产公司根据股东会决议和修改后的章程规定增加注册资本300.000000万元三股东已足额实缴。
	植念珍	50.000000	10.0000%	
	林镜明	50.000000	10.0000%	
2010年5月26日	林镜泉	800.000000	80.0000%	根据佛山市金安达会计师事务所于2010年5月24日出具的佛金验字(2010)第1158号《佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司2010年度验资报告》，恒福房地产公司根据股东会决议和修改后的章程规定增加注册资本500.000000万元股东林镜泉、植念珍已足额实缴。
	植念珍	150.000000	15.0000%	
	林镜明	50.000000	5.0000%	

变更登记时间	股东	认缴出资额(万元)	持股比例	股东履行出资义务情况
2012年7月24日	林杰龙	800.000000	80.0000%	根据管理人调取的企业登记档案，林镜泉与林杰龙于2012年7月24日签订《佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司股权转让合同》将林镜泉持有的800.000000万元出资额以800.000000万元转让给林杰龙。同日，恒福房地产公司作出股东会决议，同意林镜泉将占恒福房地产公司80.0000%股权转让给林杰龙，其他股东放弃优先受让权。2022年7月25日，佛山市三水区行政管理局核准恒福房地产公司股权变更登记。
	植念珍	150.000000	15.0000%	
	林镜明	50.000000	5.0000%	
2014年4月17日	林杰龙	4,000.000000	80.0000%	根据佛山市正大会计师事务所于2014年4月18日出具的佛正会内验字(2014)第052号《佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司2014年度验资报告》，恒福房地产公司根据股东会决议和修改后的章程规定增加注册资本4,000.000000万元三股东已足额实缴。
	植念珍	750.000000	15.0000%	
	林镜明	250.000000	5.0000%	

变更登记时间	股东	认缴出资额(万元)	持股比例	股东履行出资义务情况
2019年1月14日	恒福集团公司	32,331.174208	86.6100%	<p>根据恒福房地产公司2018年12月29日作出的股东会决议，恒福房地产公司注册资本由5,000.000000万元变更为3,7331.174208万元，增资部分由恒福集团公司以股权方式认缴。其中，以恒福集团公司所持怀集恒福广大房地产开发有限公司60.0000%股权（按资产评估报告中净资产评估值8,760.752448万元，其中60.0000%即5,256.451469万元）；以及所持肇庆市恒福美地房地产开发有限公司60.0000%股权（按资产评估报告中净资产评估值45,124.537899万元，其中60.0000%即27,074.722739万元），共计32,331.174208万元，以股权形式作价出资，认缴出资额在2027年12月31日前缴足。在企业登记档案中未发现恒福集团公司已足额实缴出资的验资报告，但根据管理人对恒福房地产公司对外股权投资的调查情况，恒福房地产公司分别持有怀集恒福广大房地产开发有限公司、肇庆市恒福美地房地产开发有限公司60.0000%股权。</p>
	林杰龙	4,000.000000	10.7100%	
	植念珍	750.000000	2.0100%	
	林镜明	250.000000	0.6700%	

截至 2024 年 6 月 15 日，审计报告尚未出具，管理人暂无法获悉经审计调整后的**股东实缴注册资本情况**。

2. 货币资金

(1) 现金

根据恒福房地产公司提交的《现金盘点表》，截至 2024 年 6 月 12 日，恒福房地产公司现金合计 20,584.90 元。

(2) 银行存款

根据管理人接管的资料及《佛山市三水区人民法院财产查询反馈信息表》，恒福房地产公司共开立 123 个银行账户，银行账户余额合计 172,011.45 元（该数据截止至 2024 年 6 月 5 日），其中，70 个银行账户状态为销户、4 个银行账户状态为关户/撤销、15 个银行账户状态为结清、2 个银行账户状态为无主、1 个银行账户状态为久悬、2 个银行账户状态为睡眠、29 个银行账户状态为正常，具体情况见《佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司银行账户情况统计表》。

3. 办公设备

经管理人调查，恒福房地产公司分别于佛山市三水区西南街道文锋东路 2 号三水恒福广场四座七楼至八楼、佛山市三水区云东海街道德兴北路 1 号恒福新里程花园销售中心存放办公用品、木质桌椅、木柜等办公设备一批，具体情况见《佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司办公设备清点单》。

4. 机动车

管理人前往佛山市公安局交通警察支队机动车管理所查询恒福房地产公司在佛山市五区范围内的机动车登记情况。经查，登记在恒福房地产公司名下的机动车共 19 辆，具体情况如下：

序号	登记时间	车牌号码	登记证号	中文品牌	机动车型号	登记状态
1	2011/11/29	粤 EHF082	440045804525	埃尔夫	未知	查封、逾期未检验
2	2015/4/15	粤 EZN557	440021413323	神行者 2	未知	锁定，逾期未检验，查封
3	2016/8/30	粤 EVS333	440026461410	埃尔夫	未知	锁定、查封、逾期未检验
4	2017/1/12	粤 E8Q888	440026461920	览胜	未知	锁定，逾期未检验，查封
5	2017/1/19	粤 E6k888	440026461906	奥迪	未知	违法未处理，锁定、查封、逾期未检验
6	2017/3/13	粤 E3U888	440026462527	览胜	未知	锁定，逾期未检验，查封
7	2017/3/21	粤 EHM222	440026462576	雷克萨斯	未知	锁定，逾期未检验，查封
8	2018/6/26	粤 E169X3	440034288116	玛莎拉蒂	未知	锁定，逾期未检验，查封
9	2017/7/3	粤 E99D88	440026462860	览胜	未知	逾期未检验，查封
10	2008/10/15	粤 EV8168	440011742501	奥迪	WAUAV54L080	查封、逾期未检验
11	2010/11/10	粤 ECG333	440015827458	加利福尼亚	ZFFLJ65E	查封、违法未处理、逾期未检验
12	2012/5/8	粤 EEU333	440021493611	埃尔夫	JTEGS21H	逾期未检验

序号	登记时间	车牌号码	登记证号	中文品牌	机动车型号	登记状态
13	2018/1/26	粤 E63E13	440034538607	凌派牌	HG7180GBC5A	查封、逾期未检验
14	2011/4/25	粤 EHF083	440018417960	金杯牌	SY6521MS1BG	逾期未检验
15	2015/4/15	粤 EXD373	440021413324	神行者	2SALFA28G	查封
16	2015/4/15	粤 ERA525	440021413325	神行者	2SALFA28G	查封
17	2009/9/1	粤 EHF398	未知	丰田牌	CTM6480ASL	查封
18	2017/2/7	粤 E310M2	未知	奔驰牌	FA6540	查封
19	2015/7/1	EHF392	未知	传祺牌	GAC7100SHEVB4	逾期未检验、注销

经管理人调查，序号 1 至 9 的机动车现被佛山市顺德区公安局扣押，现停放在佛山市公安局顺德区公安局容桂派出所指定地点；序号 10 至 16 的机动车现停放在佛山市三水区西南街道文锋东路 2 号三水恒福广场负一楼；序号 17 的机动车现由恒福房地产公司派驻荆州市恒福兴达房地产开发有限公司的职工使用，管理人已通知使用人于 2024 年 6 月 20 日前将机动车驾驶至佛山市三水区西南街道文锋东路 2 号三水恒福广场负一楼并向管理人移交；序号 18 的机动车下落不明；序号 19 的机动车登记状态为注销，下落不明、无人知悉是否办理报废手续。

5. 动产、应收账款抵押登记

管理人登录动产融资统一登记公示系统（中登网）查询恒福

房地产公司的动产、应收账款抵押登记情况。经查，未发现恒福房地产公司在该平台有动产、应收账款抵押登记信息。

6. 不动产

管理人前往佛山市禅城区不动产档案馆、佛山市三水区行政服务中心查询恒福房地产公司在佛山市五区范围内不动产的登记情况。经查，恒福房地产公司共有 1397 条不动产登记信息。因恒福房地产公司不动产数量较多、分布较广、情况复杂，管理人仍在进一步调查、梳理。管理人将于进一步调查、梳理后另行向三水法院及债权人会议报告。

7. 存货

根据管理人自恒福兴达系列企业清算组经营管理专班处接管的大华核字[2022]1070099号《佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司清产核资专项审计报告》，截至审计基准日 2022 年 6 月 30 日，恒福房地产公司的存货主要是开发商品房项目，开发产品有“三水恒福广场”“恒福南湾”“恒福丽铂公馆”“恒福新里程”“恒福水岸一期”“恒福水岸二期”“恒福水岸南苑一期”“恒福水岸南苑二期”。

根据恒福房地产公司向管理人提交的《三水项目销售情况统计表（2024.6.14）》，恒福房地产公司开发的商品房项目未售住宅共 73 套（面积合计 5,872.17 平方米）、未售商铺共 376 套（面积合计 28,437.87 平方米）、未售产权车位 1202 个（面积合计 31,167.26 平方米）、未售人防车位 488 个（面积合计

15,191.91 平方米），但前述存货存在已售未签合同、已拆、抵押、以物抵债、被人民法院采取保全措施等情况。因恒福房地产公司存货数量较多、情况复杂，管理人仍在与恒福房地产公司留守人员、委托的审计、评估机构进一步调查、梳理中。管理人将于进一步调查、梳理后另行向三水法院及债权人会议报告。

8. 在建工程

管理人登录全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）查询恒福房地产公司的在建工程情况。经查，未发现恒福房地产公司在该平台有在建工程信息。

9. 无形资产

管理人登录国家知识产权局商标局中国商标网、国家知识产权局官网及中国版权保护中心查询恒福房地产公司的无形资产情况。经查，未发现恒福房地产公司有商标、专利、著作权等无形资产。

10. 对外投资

截至 2024 年 6 月 15 日，审计报告尚未出具，管理人暂无法获悉恒福房地产公司财务账簿记载的对外投资情况。

根据管理人查询国家企业信用信息公示系统、企查查一企业工商信息查询系统的查询结果及广东省佛山市顺德区人民法院（2020）粤 0606 刑初 2571 号刑事附带民事判决书附件《随案移送财物处理一览表》，恒福房地产公司共有 10 项对外投资，具体情况如下：

序号	被投资单位名称	法定代表人/负责人	注册资本 (万元)	投资比例	企业登记 状态
1	怀集恒福华怡实业 发展有限公司	林杰龙	1000.000000	80.0000%	在营(开 业)企业
2	怀集恒福领航房地 产开发有限公司	邓文强	1000.000000	65.0000%	在营(开 业)企业
3	怀集恒福广大房地 产开发有限公司	邓文强	500.000000	60.0000%	在营(开 业)企业
4	佛山市时代冠誉投 资有限公司	戴志新	9805.000000	49.0056%	在营(开 业)企业
5	佛山市时代鼎誉房 地产开发有限公司	周佳民	500.000000	30.0000%	在营(开 业)企业
6	肇庆市恒兴达房地 产开发有限公司	林杰龙	500.000000	70.0000%	在营(开 业)企业
7	四会市恒福兴达房 地产开发有限公司	莫斯岚	1000.000000	60.0000%	在营(开 业)企业
8	肇庆市恒福美地房 地产开发有限公司	黄志华	300.000000	60.0000%	在营(开 业)企业
9	清远恒誉房地产开 发有限公司	林杰龙	1000.000000	80.0000%	在营(开 业)企业
10	衡水鼎荣房地产开 发有限公司	王振波	1000.000000	45.0000%	在营(开 业)企业

上述对外投资仍需进一步核实、调查。

11. 广东省佛山市顺德区人民法院(2020)粤0606刑初2571

号刑事附带民事判决书附件《随案移送财物处理一览表》定性为
“恒福房地产公司财产”的财产

序号	附表编号	财产名称	权属人	财产特征	财产定性	处理意见	目前财物状况
1	364	机动车	恒福房地产公司	粤 EHM222	恒福房地产公司财产	在评估恒福房地产公司股权及评估变现恒福集团公司股权时一并处理。	已被佛山市顺德区公安局查封、扣押，现停放于佛山市公安局顺德区公安局容桂派出所指定地点。
2	428	机动车	恒福房地产公司	粤 EZN557	恒福房地产公司财产		
3	471	机动车	恒福房地产公司	粤 EHF082; 粤 E3U888	恒福房地产公司财产		
4	488	机动车	恒福房地产公司	车牌：粤 E6K888	恒福房地产公司财产		
5	520	佛山市时代鼎誉房地产开发有限公司股权	恒福房地产公司	30.0000%	恒福房地产公司财产		需进一步调查对外投资企业经营现况。
6	521	佛山市时代冠誉投资有限公司股权	恒福房地产公司	49.0000%	恒福房地产公司财产		
7	522	怀集恒福广大房地产开发有限公司股权	恒福房地产公司	60.0000%	恒福房地产公司财产		
8	523	怀集恒福华怡实业发展有限公司股权	恒福房地产公司	80.0000%	恒福房地产公司财产		
9	524	怀集恒福领航房地产开发有限公司股权	恒福房地产公司	65.0000%	恒福房地产公司财产		
10	525	清远恒誉房地产开发有限公司股权	恒福房地产公司	80.0000%	恒福房地产公司财产		

上述财产仍需进一步核实。

（二）负债情况

1. 财务账簿记载的负债情况

截至 2024 年 6 月 15 日，审计报告尚未出具，管理人暂无法获悉恒福房地产公司财务账簿记载的负债情况。

2. 依法向管理人申报的债权情况

截至 2024 年 6 月 15 日，共有 159 户债权人申报债权，申报的债权总额为 2,172,585,902.03 元。其中，对债务人的特定财产享有担保权的债权申报总额为 806,597,264.31 元；税款债权申报总额为 302,808,077.49 元；住房公积金债权申报总额为 549,184.00 元；普通债权申报总额为 1,062,631,376.23 元。

3. 管理人依法调查的职工债权情况

管理人于 2024 年 6 月 6 日函请佛山市三水区劳动人事争议仲裁委员会（以下简称三水劳动仲裁委）协查恒福房地产公司有关劳动仲裁案件的具体情况（包括案号、案件当事人、案由、是否已经审结），并函请佛山仲裁委员会协查恒福房地产公司有关仲裁案件的具体情况（包括案号、案件当事人、案由、是否已经审结）。三水劳动仲裁委于 2024 年 6 月 7 日复函称恒福房地产公司涉及 6 宗劳动仲裁案件。经管理人向恒福房地产公司行政部门了解，该 6 宗劳动仲裁案件均已处理完毕。截至 2024 年 6 月 15 日，管理人尚未收到佛山仲裁委员会的回复。

同时，管理人接管到恒福房地产公司职工清单，了解到截至 2024 年 5 月 9 日，恒福房地产公司尚有 83 名职工。经管理人初

步摸底调查、研究后，对恒福房地产公司目前在职但没有具体工作安排的人员，以及非恒福房地产公司清产核资工作必要岗位的人员予以辞退，在向三水法院提交《关于佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司留守人员安排事宜的报告》后，通知 10 名职工解除劳动关系。此外，管理人经研究于 2024 年 6 月 7 日通知李国辉解除劳动关系。故截至 2024 年 6 月 15 日，恒福房地产公司尚有职工 72 名。今后，管理人将根据清产核资工作的需要，逐步优化留守人员名单。

经管理人调查，恒福房地产公司目前没有拖欠职工工资的情况。除上述已解除劳动关系的职工外，不存在职工债权情况。

此外，恒福房地产公司职工普遍存在与恒福集团公司内部关联企业间调动问题，管理人已通知恒福房地产公司行政部门收集留守人员的社保证明，以便管理人核实各人员的实际工作年限，方能计算解除劳动关系职工的经济补偿金等项目。目前，行政部门仍在收集过程中，待收集完毕后，管理人再逐步公示恒福集团公司的职工债权情况。

三、关联方关系及其往来余额

截至 2024 年 6 月 15 日，恒福房地产公司留守人员尚在整理合同、财务账册等资料，管理人尚未接管到涉及关联方关系及往来余额的资料，且审计报告尚未出具，管理人暂无法获悉恒福房地产公司的关联方关系及其往来余额情况。

四、其他事项

（一）双方当事人均未履行完毕的合同

截至 2024 年 6 月 15 日，恒福房地产公司的合同资料尚由留守人员整理中，管理人尚未接管到恒福房地产公司的合同资料，暂无法获悉恒福房地产公司双方当事人均未履行完毕的合同情况。管理人将于本次债权人会议后根据恒福房地产公司移交的资料核实已履行完毕合同的实际履行情况及尚未确定是否履行完毕合同的履行情况，并根据核实结果进一步向三水法院及债权人会议报告。

（二）影响债务人财产变现能力的情况

截至 2024 年 6 月 15 日，管理人未发现影响恒福房地产公司财产变现能力的情况。

（三）其他债务人财产可能出现增减的情况

1. 管理人已于 2024 年 5 月 30 日向三水法院申请协查并划付恒福房地产公司应收款项至管理人账户。如经核查确有可划付款项的，债务人财产将增加。

2. 管理人已于 2024 年 6 月 5 日函请佛山海关驻三水办事处协查恒福房地产公司是否有未缴未退税款、被扣押货物及尚在办理通关中的货物等。如经核查确有前述税款、货物的，债务人财产将增加。

3. 管理人于 2024 年 6 月 11 日收到国家税务总局佛山市三水区税务局第二税务分局作出的三税二税通[2024]200492 号《国家税务总局佛山市三水区税务局税务事项通知书》，该局通知恒福

房地产公司对照相关政策自查是否存在已缴多缴应退税的情况，管理人已交由恒福房地产公司自查。如经自查确有已缴多缴应退税的，债务人财产将增加。

特此报告。

二〇二四年六月十八日

- 附：1. 《佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司银行账户情况统计表》；
2. 《佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司办公设备清点单》；
3. 佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司机动车查询结果；
4. 佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司动产、应收账款抵押登记查询结果；
5. 《佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司不动产登记信息汇总表》；
6. 佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司在建工程查询结果；
7. 佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司无形资产查询结果；
8. 《佛山市三水区人民法院财产查询反馈信息表》。

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司银行账户情况统计表

序号	开户行	账号	来源	状态	银行余额(元)	冻结信息
1	中国工商银行股份有限公司佛山分行	2013027119200033812	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》、留守人员提交的资料	正常	0.00	无
2	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44001667110053002039	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》、留守人员提交的资料	正常	5,060.53	无
3	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44001667110053002039-0001	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》、留守人员提交的资料	正常		无
4	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44001667110053002039-0003	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》、留守人员提交的资料	正常	0.00	无
5	中国农业银行股份有限公司佛山分行	44443501040002810	留守人员提交的资料	正常	0.00	无
6	中国农业银行股份有限公司佛山分行	443501040002810	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》、留守人员提交的资料	正常	0.00	无
7	佛山农村商业银行股份有限公司	80020000006787784	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》、留守人员提交的资料	正常	153,401.06	有
8	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44001667125053006680	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》、留守人员提交的资料	正常	4,503.66	无
9	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44001667125053006680-0001	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》、留守人员提交的资料	正常		无
10	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44001667165053000442	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》、留守人员提交的资料	正常	0.00	无
11	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44050166712500000026	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》、留守人员提交的资料	正常	0.00	无
12	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44050166712500000031	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》、留守人员提交的资料	正常	0.00	无
13	招商银行佛山分行	757900893810888	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》、留守人员提交的资料	正常	9,045.68	有
14	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44050166712500000058	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》、留守人员提交的资料	正常	0.00	无
15	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44050166712500000060	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》、留守人员提交的资料	正常	0.00	无
16	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44050166712500000061	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》、留守人员提交的资料	正常	0.00	无
17	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44050166712500000065	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》、留守人员提交的资料	正常	0.00	无
18	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44050166712500000072	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》、留守人员提交的资料	正常	0.00	无
19	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44050166712500000092	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》、留守人员提交的资料	正常	0.00	无
20	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44050166712500000124	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》、留守人员提交的资料	正常	0.00	无
21	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44050166712500000125	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》、留守人员提交的资料	正常	0.00	无
22	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44050166712500000126	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》、留守人员提交的资料	正常	0.00	无
23	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44050166712500000236	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》、留守人员提交的资料	正常	0.00	无
24	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44050166712500000237	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》、留守人员提交的资料	正常	0.00	无
25	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44050166712500000242	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》、留守人员提交的资料	正常	0.00	无
26	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44050166712500000311	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》、留守人员提交的资料	正常	0.00	无

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司银行账户情况统计表

序号	开户行	账号	来源	状态	银行余额(元)	冻结信息
27	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44050166712500000320	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》、留守人员提交的资料	正常	0.00	无
28	中国银行佛山三水支行营业部	714667878481	留守人员提交的资料	正常	0.00	无
29	中国银行佛山三水支行营业部	684761751973	留守人员提交的资料	正常	0.00	无
30	广东南海农村商业银行股份有限公司	80020000004897369	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	无
31	广发银行佛山分行	104102520010000303	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	无
32	招商银行佛山分行	757900893810313	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
33	兴业银行股份有限公司佛山分行	392150100200007907	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	无
34	招商银行佛山分行	75790089388000013	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
35	广东南海农村商业银行股份有限公司	80020000007175475	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	无
36	招商银行佛山分行	757900893810222	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
37	广东南海农村商业银行股份有限公司	8002000000740997	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	无
38	招商银行佛山分行	75790089388000030	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
39	广东南海农村商业银行股份有限公司	80020000009301715	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	无
40	招商银行佛山分行	75790089388000061	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
41	广东南海农村商业银行股份有限公司	80020000009391971	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	无
42	招商银行佛山分行	75790089388000089	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
43	广东南海农村商业银行股份有限公司	80020000009392001	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	无
44	招商银行佛山分行	75790089388000102	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
45	广东南海农村商业银行股份有限公司	80020000012030249	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
46	招商银行佛山分行	75790089388000178	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
47	广东南海农村商业银行股份有限公司	80020000012141008	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
48	招商银行佛山分行	75790089388000181	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
49	广东南海农村商业银行股份有限公司	80020000013002471	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
50	招商银行佛山分行	75790089388000205	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
51	广东南海农村商业银行股份有限公司	80020000013002517	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
52	招商银行佛山分行	75790089388000219	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司第一次债权人会议资料

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司银行账户情况统计表

序号	开户行	账号	来源	状态	银行余额(元)	冻结信息
53	招商银行佛山分行	75790089388000222	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
54	广东南海农村商业银行股份有限公司	80020000008018603	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	无
55	招商银行佛山分行	75790089388000240	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
56	招商银行佛山分行	75790089388000075	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
57	招商银行佛山分行	75790089388000253	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
58	招商银行佛山分行	75790089388000339	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
59	招商银行佛山分行	75790089388000414	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
60	招商银行佛山分行	75790089388000462	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
61	招商银行佛山分行	75790089388000520	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
62	招商银行佛山分行	75790089388000058	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
63	招商银行佛山分行	75790089388000195	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
64	招商银行佛山分行	75790089388000284	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
65	招商银行佛山分行	75790089388000270	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
66	招商银行佛山分行	75790089388000325	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
67	招商银行佛山分行	75790089388000342	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
68	招商银行佛山分行	75790089388000360	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
69	招商银行佛山分行	75790089388000459	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
70	招商银行佛山分行	75790089388000476	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
71	招商银行佛山分行	75790089388000493	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
72	招商银行佛山分行	75790089388000027	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
73	招商银行佛山分行	75790089388000044	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
74	招商银行佛山分行	75790089388000116	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
75	招商银行佛山分行	75790089388000387	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
76	招商银行佛山分行	75790089388000311	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
77	招商银行佛山分行	75790089388000356	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
78	招商银行佛山分行	75790089388000428	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司银行账户情况统计表

序号	开户行	账号	来源	状态	银行余额(元)	冻结信息
79	招商银行佛山分行	75790089388000431	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
80	招商银行佛山分行	757900893810668	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
81	招商银行佛山分行	75790089388000120	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
82	招商银行佛山分行	75790089388000150	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
83	招商银行佛山分行	75790089388000298	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
84	招商银行佛山分行	75790089388000373	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
85	招商银行佛山分行	75790089388000534	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
86	招商银行佛山分行	75790089388000480	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
87	招商银行佛山分行	75790089388000548	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
88	招商银行佛山分行	75790089388000092	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
89	招商银行佛山分行	75790089388000133	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
90	招商银行佛山分行	75790089388000400	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
91	招商银行佛山分行	75790089388000445	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
92	招商银行佛山分行	75790089388000517	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
93	招商银行佛山分行	75790089388000164	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
94	三水珠江村镇银行股份有限公司	63001961000000060_0001	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	无
95	招商银行佛山分行	75790089388000390	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
96	招商银行佛山分行	75790089388100010	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
97	招商银行佛山分行	75790089388000503	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
98	招商银行佛山分行	75790089388000236	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
99	招商银行佛山分行	75790089388000267	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	销户	0.00	有
100	佛山农村商业银行股份有限公司	80020000003297759	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	无主	0.52	有

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司第一次债权人会议资料

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司银行账户情况统计表						
序号	开户行	账号	来源	状态	银行余额（元）	冻结信息
101	广东南海农村商业银行股份有限公司	80020000017522690	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	无主	0.00	无
102	广东南海农村商业银行股份有限公司	80020000007059572	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	睡眠	0.00	有
103	中国农业银行股份有限公司佛山分行	440101040015640	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	睡眠	0.00	无
104	兴业银行股份有限公司佛山分行	392150100100059204	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	久悬	0.00	无
105	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44001667110053002875	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	结清	0.00	无
106	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44001667110053003076	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	结清	0.00	无
107	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44001667110053003331	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	结清	0.00	无
108	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44001667110053004772	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	结清	0.00	无
109	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44001667125053006774	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	结清	0.00	无
110	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44001667150053003096	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	结清	0.00	无
111	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44050166712500000030	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	结清	0.00	无
112	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44050166712500000032	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	结清	0.00	无
113	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44050166712500000036	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	结清	0.00	无
114	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44050166712500000039	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	结清	0.00	无
115	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44050166712500000040	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	结清	0.00	无
116	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44050166712500000059	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	结清	0.00	无
117	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44001667110049002038	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	结清	0.00	无
118	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44001667110049002039	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	结清	0.00	无
119	中国建设银行股份有限公司佛山市分行	44001667110053003588	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	结清	0.00	无
120	佛山农村商业银行股份有限公司	80020000007566649	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	关户/撤销	0.00	无
121	佛山农村商业银行股份有限公司	80020000003300514	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	关户/撤销	0.00	无
122	佛山农村商业银行股份有限公司	80020000006895213	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	关户	0.00	无
123	佛山农村商业银行股份有限公司	80020000003225376	《佛山市三水区人民法院财产查询反馈表》	关户	0.00	无
总计	/	/	/	/	172,011.45	/

制作人：佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司管理人
制作日期：二〇二四年六月五日

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司办公设备清点单						
序号	名称	规格型号	单位	盘点数	存放地点	备注
一 佛山市三水区西南街道文锋东路2号三水恒福广场四座七楼至八楼						
1	1	双门文件柜	个	2	7楼行政办公室	杰仁办公家具（东特）
2	2	文件柜（双门+6柜桶）	个	1	7楼行政办公室	
3	3	科密碎纸机	黑金刚	台	7楼行政办公室	广州市科密电子有限公司
4	4	组装电脑（显示器DELL）	套	1	7楼行政办公室	
5	5	组装电脑	套	1	7楼行政办公室	
6	6	科密碎纸机	C-b38	台	7楼行政办公室	广州市阳光科密电子科技有限公司
7	7	办公桌（黑边玻璃）	张	3	7楼行政办公室	
8	8	办公椅	张	3	7楼行政办公室	
9	9	办公桌（白边玻璃）	张	1	7楼行政办公室	
10	10	双人沙发（布艺）	张	1	7楼行政办公室	
11	11	办公桌（白边玻璃）	张	2	7楼行政办公室	
12	12	办公椅	张	2	7楼行政办公室	
13	13	戴尔电脑（服务器编号：7QW8TY2）	套	1	7楼行政办公室	
14	14	戴尔主机（服务器编号：4NRK4Y2）	台	1	7楼行政办公室	
15	15	拖柜（三柜桶）	个	2	7楼行政办公室	
16	16	双门文件柜	个	2	7楼行政办公室	
17	17	茶几（小、木）	张	1	7楼行政办公室	
18	18	保险柜（家宝）	个	2	7楼行政办公室	
19	19	组装电脑	套	1	7楼行政办公室	
20	20	佳能打印机	L11121E	台	7楼行政办公室	
21	21	拖柜（三柜桶）	个	6	7楼行政办公室	
22	22	双人沙发	张	1	7楼办公室1	
23	23	玻璃茶几	张	1	7楼办公室1	
24	24	大班椅	张	1	7楼办公室1	
25	25	拖柜（柜桶）	个	1	7楼办公室1	
26	26	办公桌（木质）	张	1	7楼办公室1	
27	27	办公椅	张	2	7楼办公室1	
28	28	HP打印机	laser jet cp1025 color	台	7楼办公室1	
29	29	组装电脑	套	1	7楼办公室1	
30	30	EPSON扫描仪	V370	台	7楼办公室1	

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司办公设备清点单						
序号	名称	规格型号	单位	盘点数	存放地点	备注
31	31	双人布艺沙发	张	1	7楼办公室2	
32	32	玻璃茶几	张	1	7楼办公室2	
33	33	办公椅	张	1	7楼办公室2	
34	34	大班椅	张	1	7楼办公室2	
35	35	办公桌（木质）	张	1	7楼办公室2	
36	36	拖柜（木质）	个	2	7楼办公室2	
37	37	组装电脑	套	1	7楼办公室2	
38	38	主机	个	1	7楼办公室2	
39	39	电话	个	1	7楼办公室2	
40	40	HP打印机	HP laser jet 5200L	台	1	7楼办公室3
41	41	神舟笔记本电脑	优雅A400-D52SD1	台	1	7楼办公室3
42	42	佳能打印机	iP1980	台	1	7楼办公室3
43	43	佳能打印机	LBP5050	台	1	7楼办公室3
44	44	多功能打印一体机	MP259	台	1	7楼办公室3
45	45	主机		台	4	7楼办公室3
46	46	显示器		台	5	7楼办公室3
47	47	brother传真机	Fax-2820	台	1	7楼办公室3
48	48	佳能喷墨打印机	ip2780	台	1	7楼办公室3
49	49	办公桌		张	1	7楼办公室3
50	50	拖柜		个	1	7楼办公室3
51	51	科密碎纸机	c-638	台	1	7楼办公室3
52	52	FUJI富士打印机	Docu centre s2220	台	1	7楼办公室3
53	53	铝梯		张	1	7楼办公室3
54	54	HP打印机	laser jet cp1025 color	台	1	7楼办公室4
55	55	HP打印机	laser jet pro M403n	台	1	7楼办公室4
56	56	HT-2780点验钞机		台	1	7楼办公室4
57	57	柜桶（6柜桶）		个	2	7楼办公室4
58	58	办公桌（白边玻璃）		张	3	7楼办公室4
59	59	组装电脑		套	3	7楼办公室4
60	60	办公椅		张	3	7楼办公室4

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司办公设备清点单							
序号	名称	规格型号	单位	盘点数	存放地点	备注	
61	61	电话	个	2	7楼办公室4		
62	62	保险柜	个	1	7楼办公室4		
63	63	风扇	把	1	7楼办公室4		
64	64	文件柜（三门木质）	个	1	7楼办公室4		
65	65	办公桌（木质）	张	1	7楼办公室5		
66	66	办公桌（浅木色）	张	1	7楼办公室5		
67	67	办公椅	张	4	7楼办公室5		
68	68	组装电脑	套	2	7楼办公室5		
69	69	拖柜	个	3	7楼办公室5		
70	70	文件柜（三门6柜桶）	个	1	7楼办公室5		
71	71	电话	个	1	7楼办公室5		
72	72	佳能打印机	MP288	台	1	7楼办公室5	
73	73	赛几风扇	KYTS30-6	台	1	7楼办公室5	
74	74	办公桌（木质）	张	1	7楼办公室6		
75	75	办公椅	张	1	7楼办公室6		
76	76	文件柜	个	1	7楼办公室6		
77	77	三人沙发	张	1	7楼办公室6		
78	78	长茶几	张	1	7楼办公室6		
79	79	电话	个	1	7楼办公室6		
80	80	方茶几	张	1	7楼办公室6		
81	81	床	张	1	7楼办公室6		
82	82	办公桌（木质）	张	1	7楼办公室7		
83	83	大班椅	张	1	7楼办公室7		
84	84	组装电脑	套	1	7楼办公室7		
85	85	佳能打印机	L11121E	台	1	7楼办公室7	
86	86	电话	个	1	7楼办公室7		
87	87	办公椅	张	2	7楼办公室7		
88	88	保险柜（家宝）	个	1	7楼办公室7		
89	89	文件柜（6门）	个	1	7楼办公室7		
90	90	皮质沙发（三人位×1+单人位×3）	套	1	7楼办公室7		

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司办公设备清点单						
序号	名称	规格型号	单位	盘点数	存放地点	备注
91	91	玻璃茶几（长）	张	1	7楼办公室7	
92	92	方玻璃茶几	张	2	7楼办公室7	
93	93	康宝消毒柜	个	1	7楼办公室7	
94	94	小冰箱	个	1	7楼办公室7	
95	95	床	张	1	7楼办公室7	
96	96	柜	个	1	7楼办公室7	
97	97	EPSON投影仪	CB-1795F	套	1	7楼办公室8（会议）
98	98	康星消毒柜	RTP50-B	个	1	7楼办公室8（会议）
99	99	会议桌（长）	张	1	7楼办公室8（会议）	
100	100	办公椅	张	23	7楼办公室8（会议）	
101	101	大白板	个	1	7楼办公室8（会议）	
102	102	暖炉（先锋、美的）	个	2	7楼办公室9（仓库）	
103	103	佳能打印机（多功能印表机）	k10355	台	1	7楼办公室9（仓库）
104	104	EPSON打印机	LQ-635K	台	1	7楼办公室9（仓库）
105	105	显示器		台	1	7楼办公室9（仓库）
106	106	主机		台	1	7楼办公室9（仓库）
107	107	文件柜（四门六柜桶）		个	1	7楼办公室9（仓库）
108	108	康宝消毒柜		个	1	7楼办公室10
109	109	办公桌（木质）		张	1	7楼办公室10
110	110	办公椅		张	7	7楼办公室10
111	111	电话		个	1	7楼办公室10
112	112	先锋暖炉		个	1	7楼办公室10
113	113	小冰箱（华凌）	BC-50C	个	1	7楼办公室10
114	114	长沙发		张	1	7楼办公室10
115	115	单人沙发		张	1	7楼办公室10
116	116	长茶几		张	1	7楼办公室10
117	117	床		张	1	7楼办公室10
118	118	热水器	A. O. smith	个	1	7楼办公室10
119	119	穗安保险柜		个	1	7楼办公室11
120	120	保险柜		个	1	7楼办公室11

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司办公设备清点单							
序号	名称	规格型号	单位	盘点数	存放地点	备注	
121	121	文件保险柜	个	1	7楼办公室11		
122	122	康宝消毒柜	个	1	7楼办公室11		
123	123	三人沙发	张	1	7楼办公室11		
124	124	单人沙发	张	2	7楼办公室11		
125	125	长茶几	张	1	7楼办公室11		
126	126	方茶几	张	2	7楼办公室11		
127	127	三木碎纸机	SD9331	台	1	7楼办公室11	
128	128	办公桌（木质）		张	1	7楼办公室11	
129	129	办公椅		张	3	7楼办公室11	
130	130	显示器		台	1	7楼办公室11	
131	131	电话		个	1	7楼办公室11	
132	132	拖柜		个	1	7楼办公室11	
133	133	床		张	1	7楼办公室11	
134	134	史密斯热水器		个	1	7楼办公室11	
135	135	小冰箱（华凌）	BC-50C	个	1	7楼办公室12	
136	136	康宝消毒柜		个	1	7楼办公室12	
137	137	三人沙发		张	1	7楼办公室12	
138	138	单人沙发		张	1	7楼办公室12	
139	139	长茶几		张	1	7楼办公室12	
140	140	办公桌（木质）		张	1	7楼办公室12	
141	141	办公椅		张	3	7楼办公室12	
142	142	音响	MF0175	套	1	7楼办公室12	
143	143	电话		个	1	7楼办公室12	
144	144	打印机		台	1	7楼办公室12	
145	145	显示器		台	1	7楼办公室12	
146	146	床		张	1	7楼办公室12	
147	147	史密斯热水器		个	1	7楼办公室12	
148	148	显示器		台	1	7楼办公室13	
149	149	电话		个	1	7楼办公室13	
150	150	办公桌（木质）		张	1	7楼办公室13	

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司办公设备清点单						
序号	名称	规格型号	单位	盘点数	存放地点	备注
151	151	办公椅	张	4	7楼办公室13	
152	152	大班椅	张	1	7楼办公室13	
153	153	双人沙发	张	1	7楼办公室13	
154	154	单人沙发	张	1	7楼办公室13	
155	155	长茶几	张	1	7楼办公室13	
156	156	方茶几	张	1	7楼办公室13	
157	157	美的电暖器	个	1	7楼办公室13	
158	158	主机	台	1	7楼办公室13	
159	159	保险柜	个	1	7楼办公室13	
160	160	床	张	1	7楼办公室13	
161	161	史密斯热水器	个	1	7楼办公室13	
162	162	长柜子	个	1	7楼办公室14	
163	163	双人沙发	张	1	7楼办公室14	
164	164	单人沙发	张	1	7楼办公室14	
165	165	长茶几	张	1	7楼办公室14	
166	166	小冰箱（华凌）	个	1	7楼办公室14	
167	167	柜子	个	1	7楼办公室14	
168	168	办公桌（木质）	张	1	7楼办公室14	
169	169	办公椅	张	3	7楼办公室14	
170	170	电话	个	1	7楼办公室14	
171	171	先锋加热器	个	1	7楼办公室14	
172	172	床	个	1	7楼办公室14	
173	173	史密斯热水器	个	1	7楼办公室14	
174	174	三人沙发	张	1	7楼办公室15	
175	175	单人沙发	张	1	7楼办公室15	
176	176	长茶几	张	1	7楼办公室15	
177	177	方茶几	张	1	7楼办公室15	
178	178	大班椅	张	1	7楼办公室15	
179	179	办公椅	张	1	7楼办公室15	
180	180	显示器	台	1	7楼办公室15	

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司办公设备清点单						
序号	名称	规格型号	单位	盘点数	存放地点	备注
181	181	打印机	台	1	7楼办公室15	
182	182	电话	个	1	7楼办公室15	
183	183	创维冰箱	个	1	7楼办公室15	
184	184	电视	台	1	7楼办公室15	
185	185	床	张	1	7楼办公室15	
186	186	史密斯热水器	个	1	7楼办公室15	
187	187	办公桌（白边玻璃）	张	6	7楼办公室16（财务室）	
188	188	组装电脑	套	7	7楼办公室16（财务室）	
189	189	打印机（针打）	EPSON-LQ-635K	台	2	7楼办公室16（财务室）
190	190	HP打印机	台	1	7楼办公室16（财务室）	
191	191	电话	个	6	7楼办公室16（财务室）	
192	192	办公椅	张	8	7楼办公室16（财务室）	
193	193	装订机	YJ-502	台	1	7楼办公室16（财务室）
194	194	打印机	HF-D3-011	台	1	7楼办公室16（财务室）
195	195	黑金刚碎纸机	台	1	7楼办公室16（财务室）	
196	196	赛亿风扇	台	2	7楼办公室16（财务室）	
197	197	打印机	LQ-635K	台	1	7楼办公室16（财务室）
198	198	文件柜（二门六柜）	个	2	7楼办公室16（财务室）	
199	199	文件柜（三门六柜）	个	2	7楼办公室16（财务室）	
200	200	保险柜	个	2	7楼办公室16（财务室）	
201	201	拖柜	个	2	7楼办公室16（财务室）	
202	202	文件柜（四门）	个	2	7楼办公室16（财务室）	
203	203	方茶几	张	1	7楼办公室16（财务室）	
204	204	柜子	个	1	7楼办公室16（财务室）	
205	205	主机	台	4	8楼财务档案室	
206	206	桌子	张	1	8楼财务档案室	
207	207	铁皮柜（小）	个	48	8楼财务档案室	
208	208	铁皮柜（中）	个	8	8楼财务档案室	
209	209	铁皮柜（大）	个	3	8楼财务档案室	
210	210	打孔机	台	1	8楼财务档案室	

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司办公设备清点单						
序号	名称	规格型号	单位	盘点数	存放地点	备注
211	211	铁皮柜（小）	个	50	8楼设计及工程档案室	
212	212	桌子	张	1	8楼设计及工程档案室	
213	213	铁皮柜（小）	个	3	8楼财务档案室和设计 及工程档案室中间	
214	214	铁皮柜（中）	个	32	8楼财务档案室和设计 及工程档案室中间	
215	215	铁皮柜（大）	个	2	8楼财务档案室和设计 及工程档案室中间	
216	216	木柜子（小）	张	1	8楼财务档案室和设计 及工程档案室中间	
217	217	主机	台	3	8楼财务档案室和设计 及工程档案室中间	
218	218	显示器	台	3	8楼财务档案室和设计 及工程档案室中间	
219	219	办公桌（木质）	张	1	8楼财务档案室和设计 及工程档案室中间	
220	220	办公椅	张	1	8楼财务档案室和设计 及工程档案室中间	
221	221	打印机	台	1	8楼财务档案室和设计 及工程档案室中间	
222	222	欧宝美铁皮柜	个	6	8楼储藏室	
223	223	办公椅	张	1	8楼储藏室	
224	224	主机	台	4	8楼储藏室	
225	225	电话	个	1	8楼储藏室	
226	226	铁皮柜（大）	个	1	8楼储藏室	
227	227	木柜子	个	1	8楼储藏室	
228	228	铁皮柜（大）	个	14	8楼合同预算档案室	
229	229	铁皮柜（小）	个	12	8楼合同预算档案室	
230	230	办公椅	张	2	8楼合同预算档案室	
231	231	桌子（石质）	张	1	8楼合同预算档案室	
232	232	柜子	个	1	8楼合同预算档案室	
233	233	桌子（木质）	张	1	8楼合同预算档案室	
234	234	铁架子	个	1	8楼合同预算档案室	
235	235	三人沙发	张	3	8楼财务档案室对面的 办公室	
236	236	双人沙发	张	1	8楼财务档案室对面的 办公室	
237	237	单人沙发	张	1	8楼财务档案室对面的 办公室	
238	238	小凳子	张	2	8楼财务档案室对面的 办公室	
239	239	柜子	个	3	8楼财务档案室对面的 办公室	
240	240	长茶几	张	1	8楼财务档案室对面的 办公室	

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司办公设备清点单							
序号	名称	规格型号	单位	盘点数	存放地点	备注	
241	241	铁皮柜	个	1	8楼财务档案室对面的办公室		
242	242	小圆桌	张	1	8楼财务档案室对面的办公室		
243	243	大班椅	张	1	8楼财务档案室对面的办公室		
244	244	办公椅	张	6	8楼财务档案室对面的办公室		
245	245	茶桌	套	1	8楼财务档案室对面的办公室		
246	246	床	张	1	8楼财务档案室对面的办公室		
247	247	办公桌	张	1	8楼财务档案室对面的办公室		
248	248	组装电脑	套	1	8楼财务档案室对面的办公室		
249	249	音响	对	1	8楼财务档案室对面的办公室		
250	250	打印机	LBP62006	台	1	8楼财务档案室对面的办公室	
251	251	单人沙发	张	1	8楼走廊		
252	252	大班椅	张	1	8楼走廊		
253	253	办公椅	张	1	8楼走廊		
254	254	办公桌（木质）	张	1	7楼办公室15		
255	255	指纹仪（中控智慧）	台	1	前台		
256	256	双人皮沙发	张	2	前台		
257	257	长桌	张	1	前台		
258	258	打印机（RICOH）	MP3055SP	台	2	前台	
259	259	打印机（HP）	HP order-a-cartridge	台	1	前台	
260	260	碎纸机（三木）	SUN WOOD	台	1	前台	
261	261	激光传真机（brothre）	TAX-202A	台	1	前台	
262	262	晒鼓（HP）	laserjet-202A	台	1	前台	
263	263	转椅	张	3	前台		
264	264	组装电脑（PHILIPS）	HF-D1-001	套	1	前台	显示器、键盘、主机
265	265	路由器（TP-LINK）		台	1	前台	
266	266	前台桌	张	1	前台		
267	267	擦鞋机	台	1	前台		
268	268	雨伞架	个	1	前台		
269	269	组装电脑		套	10	公共区1	有一套没键盘
270	270	转椅	张	12	公共区1		

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司办公设备清点单							
序号	名称	规格型号	单位	盘点数	存放地点	备注	
271	271	黑边玻璃办公桌	张	14	公共区1		
272	272	白边玻璃办公桌	张	2	公共区1		
273	273	美的电风扇	ELECTRONIC	台	1	公共区1	
274	274	办公桌柜子	张	14	公共区1		
275	275	茶几桌	TEMPEREO GLASS (70cm)	台	1	公共区1	
276	276	路由器		个	2	公共区1	
277	277	美的烧水壶		个	1	公共区1	
278	278	红木桌		张	1	公共区1	
279	279	裁纸刀(立巧)	PAPER CUTTER	个	1	公共区1	
280	280	电话机		台	5	公共区1	
281	281	打印机	HP LASERJET P1008	台	1	公共区1	
282	282	微波炉(galanz)	P70F20L-DG(S0)	台	1	1.1茶水间	
283	283	柜子		张	1	1.1茶水间	
284	284	美的烧水壶		个	1	1.1茶水间	无图片
285	285	直饮机(金品泉)		台	2	1.1茶水间	
286	286	转椅		张	6	公共区2	
287	287	黑边玻璃办公桌		张	10	公共区2	
288	288	打印机(HP)	HP-Laserjrt p1007	台	1	公共区2	
289	289	电话		个	4	公共区2	
290	290	办公桌柜子		个	8	公共区2	无图片
291	291	组装电脑		套	9	公共区2	
292	292	高拍仪(良田)		台	1	公共区2	
293	293	直饮机(金品泉)		台	1	2.2茶水间	
294	294	苏泊尔、美的烧水壶		个	2	2.2茶水间	
295	295	转椅		张	3	茶水间隔壁(原秘书办公位)	
296	296	办公桌		张	1	茶水间隔壁(原秘书办公位)	
297	297	打印机(canon)	PIXMA	台	1	茶水间隔壁(原秘书办公位)	
298	298	组装电脑		套	1	茶水间隔壁(原秘书办公位)	
299	299	电话		台	1	茶水间隔壁(原秘书办公位)	
300	300	办公桌柜子		张	2	茶水间隔壁(原秘书办公位)	

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司办公设备清点单							
序号	名称	规格型号	单位	盘点数	存放地点	备注	
301	301	三人皮沙发	张	1	办公室3里面的(1)室 1		
302	302	茶水桌	张	1	办公室3里面的(1)室 1		
303	303	办公椅	张	3	办公室3里面的(1)室 1		
304	304	打印机(HP)	Laserjet Cp1025 color	台	1	办公室3里面的(1)室 1	
305	305	组装电脑	套	2	办公室3里面的(1)室 1		
306	306	办公桌	张	2	办公室3里面的(1)室 1		
307	307	办公桌柜子	张	2	办公室3里面的(1)室 1		
308	308	沁园净水器	台	1	办公室3里面的(1)室 1		
309	309	双人座沙发	张	1	办公室3里面的(2)室 2		
310	310	茶水桌	张	1	办公室3里面的(2)室 2		
311	311	办公椅	张	3	办公室3里面的(2)室 2		
312	312	办公桌	张	1	办公室3里面的(2)室 2		
313	313	办公桌柜子	张	1	办公室3里面的(2)室 2	无图片	
314	314	电话	个	1	办公室3里面的(2)室 2		
315	315	风扇(MIDEA FAMILY)	台	1	办公室3里面的(2)室 2		
316	316	打印机(HP)	HP LaserJet P1007	台	1	办公室3里面的(2)室 2	
317	317	沁园净水器	台	1	办公室3里面的(2)室 2		
318	318	美的烧水壶	台	1	办公室3里面的(2)室 2		
319	319	双人座皮沙发	张	1	办公室3里面的(3)室 3		
320	320	茶水台	张	1	办公室3里面的(3)室 3		
321	321	办公桌	张	1	办公室3里面的(3)室 3		
322	322	办公椅	张	3	办公室3里面的(3)室 3		
323	323	办台柜子	张	1	办公室3里面的(3)室 3	无图片	
324	324	组装电脑	套	1	办公室3里面的(3)室 3		
325	325	电话	台	1	办公室3里面的(3)室 3		
326	326	烧水壶	台	1	办公室3里面的(3)室 3		
327	327	沁园净水器	台	1	办公室3里面的(3)室 3		
328	328	办公椅	张	10	办公室3里面的(4)室 4会议室		
329	329	办公桌	张	3	办公室3里面的(4)室 4会议室		
330	330	主机、键盘	个	2	办公室3里面的(4)室 4会议室	各一个	

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司办公设备清点单							
序号	名称	规格型号	单位	盘点数	存放地点	备注	
331	331	液晶面板 SHARP	DOLBY AUDIO	台	1	办公室3里面的(4)室 4会议室	
332	332	飞利浦空气净化器	KJ360F-C06	台	1	办公室3里面的(4)室 4会议室	
333	333	沁园净水器		台	1	办公室3里面的(4)室 4会议室	
334	334	指纹仪(CARD)		台	1	办公室3里面的(5)室 5(小的)	
335	335	三人座皮沙发		张	1	办公室3里面的(5)室 5(小的)	
336	336	透明玻璃桌		张	2	办公室3里面的(5)室 5(小的)	
337	337	办公桌(黑边)		张	8	办公室3里面的(5)室 5(小的)	
338	338	办公椅		张	3	办公室3里面的(5)室 5(小的)	
339	339	办公桌柜		张	6	办公室3里面的(5)室 5(小的)	无图片
340	340	电话		台	2	办公室3里面的(5)室 5(小的)	
341	341	组装电脑		套	3	办公室3里面的(5)室 5(小的)	有一套缺主机
342	342	双人座皮沙发		张	1	办公室3里面的室5里面 的房间	
343	343	单人座皮沙发		张	1	办公室3里面的室5里面 的房间	
344	344	茶水桌		张	1	办公室3里面的室5里面 的房间	
345	345	白边办公桌		张	1	办公室3里面的室5里面 的房间	
346	346	办公椅		张	2	办公室3里面的室5里面 的房间	
347	347	小米电视	L55M5-AB	台	1	办公室3里面的室5里面 的房间	
348	348	玻璃桌		张	1	办公室3里面的室5里面 的房间	
349	349	沁园净水器		台	1	办公室3里面的室5里面 的房间	
350	350	组装电脑		套	1	办公室3里面的室5里面 的房间	
351	351	打印机(HP)	color laserjet pro M252n	台	1	办公室3里面的室5里面 的房间	
352	352	电话		个	1	办公室3里面的室5里面 的房间	
353	353	大长桌		张	1	办公室3里面的室5(大 的)	
354	354	办公椅		张	25	办公室3里面的室5(大 的)	
355	355	办公桌(黑边)		张	35	办公室3里面的室5(大 的)	
356	356	办公桌柜		张	25	办公室3里面的室5(大 的)	无
357	357	组装电脑		套	13	办公室3里面的室5(大 的)	1套缺键盘
358	358	显示器		台	2	办公室3里面的室5(大 的)	
359	359	电话		台	9	办公室3里面的室5(大 的)	
360	360	打印机(canon)		台	1	办公室3里面的室5(大 的)	

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司办公设备清点单							
序号	名称	规格型号	单位	盘点数	存放地点	备注	
361	361	打印机 (HP)	color laserjet pro m252n	台	1	办公室3里面的室5 (大的)	
362	362	打印机 (RICOH)	MP z014AD	台	1	办公室3里面的室5 (大的)	
363	363	打印机 (HP)	HP color laserjet cp5225	台	1	办公室3里面的室5 (大的)	
364	364	红木桌		张	1	办公室3里面的室5 (大的)	
365	365	科密C-638碎纸机		台	1	办公室3里面的室5 (大的)	
366	366	华凌小冰箱	BC-50C	台	1	办公室3里面的室5 (大的)	
367	367	华宝消毒柜	ZTP58F6	台	1	办公室3里面的室5 (大的)	
368	368	机柜		台	1	办公室3里面的室5 (大的)	
369	369	沁园净水器		台	1	办公室3里面的室5 (大的)	
370	370	美的烧水壶		个	1	办公室3里面的室5 (大的)	
371	371	文件柜		张	1	八楼室1 (不确定是否可用)	
372	372	桌子		张	1	八楼室1 (不确定是否可用)	
373	373	椅子		张	1	八楼室1 (不确定是否可用)	
374	374	显示器		台	9	八楼室1 (不确定是否可用)	
375	375	主机		台	1	八楼室1 (不确定是否可用)	
376	376	键盘		个	3	八楼室1 (不确定是否可用)	
377	377	打印机 (canon)	MP288	台	1	八楼室1 (不确定是否可用)	
378	378	办公椅		张	4	8楼室2	无照片
379	379	铁架		个	6	设计部资料室	
380	380	铁皮柜 (小)		个	25	设计部资料室	
381	381	办公椅		张	1	设计部资料室	
382	382	主机		个	4	只能拍照室	
383	383	显示器		个	3	只能拍照室	
384	384	键盘		个	2	只能拍照室	
385	385	铁皮柜 (大)		个	4	只能拍照室	
386	386	玻璃铁皮柜		个	2	只能拍照室	
387	387	铁皮柜 (小)		个	3	只能拍照室	
388	388	超大铁皮柜		个	1	只能拍照室	
389	389	显示器		个	6	里面小房间	
390	390	主机		个	1	里面小房间	

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司办公设备清点单							
序号	名称	规格型号	单位	盘点数	存放地点	备注	
391	391	键盘	个	2	里面小房间		
392	392	办公桌柜	张	1	里面小房间		
393	393	文件柜	个	1	里面小房间	无照片	
394	394	消毒柜（皓金）	ZTP38-B8	台	1	里面小房间	
395	395	茶水台	张	1	里面小房间		
396	396	办公椅	张	2	里面小房间		
397	397	办公桌柜	个	1	里面小房间	无照片	
398	398	沙发	张	1	室3		
399	399	茶水桌	张	2	室3		
400	400	柜子	张	1	室3		
401	401	办公桌	张	6	室3		
402	402	办公椅	张	5	室3		
403	403	文件柜	个	6	室3		
404	404	办公桌柜	个	6	室3		
405	405	储物柜	个	1	室3		
406	406	组装电脑	套	1	室3		
407	407	电话	个	2	室3		
408	408	双人座沙发	张	1	室4		
409	409	单人座皮沙发	张	1	室4		
410	410	茶水台	台	1	室4		
411	411	储物柜	个	7	室4		
412	412	办公桌柜	个	10	室4		
413	413	科密C-638碎纸机		台	1	室4	
414	414	铁架	个	2	室4		
415	415	打印机（HP）	laserjet pro M701a	台	1	室4	
416	416	黑边办公桌	张	8	室4		
417	417	办公椅	张	11	室4		
418	418	打印机（caono）	LBP6200d	台	1	室4	
419	419	手提电脑（DELL）	vostro 15-5568	台	1	室4	
420	420	手提电脑（acer）	msz292	台	1	室4	

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司办公设备清点单						
序号	名称	规格型号	单位	盘点数	存放地点	备注
421	421	红木桌	张	1	室4	
422	422	红木桌柜	个	2	室4	
423	423	打印机canon	imagec LASS LB252dw	台	1	室4
424	424	华凌冰箱	台	1	室4	
425	425	电话	台	1	室4	
426	426	组装电脑	套	2	室4	
427	427	办公桌椅	张	8	室5	
428	428	沙发(黑)	张	1	右手边室玻璃室1	
429	429	桌子	张	1	右手边室玻璃室1	
430	430	储物柜	个	9	右手边室玻璃室1	
431	431	办公椅	张	11	右手边室玻璃室1	
432	432	办公桌(白边)	张	5	右手边室玻璃室1	
433	433	办公桌柜	张	9	右手边室玻璃室1	
434	434	组装电脑	套	3	右手边室玻璃室1	
435	435	显示器	台	2	右手边室玻璃室1	
436	436	科密碎纸机	科密C-638	台	1	右手边室玻璃室1
437	437	HP打印机	laserjet pro MFP MZ27sdn	台	1	右手边室玻璃室1
438	438	canon打印机	MP288	台	1	右手边室玻璃室1
439	439	双人座棕沙发	张	1	右手边室玻璃室1	
440	440	茶水台	张	1	右手边室玻璃室1	
441	441	小圆桌	张	1	右手边室玻璃室1	
442	442	红木桌	张	2	右手边室玻璃室1	
443	443	canon打印机	LBP2900	台	1	右手边室玻璃室1
444	444	双人座灰沙发	张	1	右手边室玻璃室1	
445	445	茶水台	张	1	右手边室玻璃室1	
446	446	红木桌	张	2	右手边室玻璃室1	
447	447	HP打印机	HP laserjet p1007	台	1	右手边室玻璃室1
448	448	红木桌柜	张	2	右手边室玻璃室1	
二 佛山市三水区云东海街道德兴北路1号恒福新里程花园销售中心						
449	1	办公椅	张	5	VIP1	

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司办公设备清点单						
序号	名称	规格型号	单位	盘点数	存放地点	备注
450	2	办公桌（木质）	张	1	VIP1	
451	3	保险柜（大）	个	1	VIP1	
452	4	保险柜（小）	个	1	VIP1	
453	5	储物柜（大）	个	1	VIP1	
454	6	储物柜（小）	个	1	VIP1	
455	7	长茶几	个	1	VIP1	
456	8	方茶几	个	1	VIP1	
457	9	三人沙发	张	1	VIP1	
458	10	单人沙发	张	1	VIP1	
459	11	路由器	个	1	VIP1	
460	12	麒麟摆件	个	2	VIP1	
461	13	三人沙发	张	1	VIP2	
462	14	长茶几	个	1	VIP2	
463	15	办公桌（木质）	张	1	VIP2	
464	16	办公椅	张	2	VIP2	
465	17	椅子（皮质）	张	7	大堂	
466	18	桌子（小）	张	1	大堂	
467	19	桌子（大）	张	2	大堂	无图片
468	20	三人长椅（木质）	张	2	大堂	只有其中一张的图片
469	21	长茶几（石质）	张	1	大堂	
470	22	椅子（皮质）	张	1	走廊	
471	23	铁皮柜	个	1	财务室	
472	24	办公椅	张	4	财务室	
473	25	柜子（木质）	个	1	财务室	
474	26	柜子（石质）	个	1	财务室	
475	27	单人沙发	个	1	财务室	
476	28	键盘	个	2	财务室	
477	29	万宝集团转页扇	个	1	财务室	
478	30	POS机	个	30	财务室	
479	31	穗安保险柜	个	1	财务室	

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司办公设备清点单							
序号	名称	规格型号	单位	盘点数	存放地点	备注	
480	32	电话	个	1	财务室		
481	33	黑边铁架子	个	4	办公区		
482	34	万和消毒柜	个	1	办公区		
483	35	办公桌	个	4	签约室		
484	36	办公椅	个	2	签约室		
485	37	办公柜（木质）	个	1	签约室		
486	38	汇峰饮水机	个	1	监控室		
487	39	白边玻璃办公桌	个	2	监控室		
488	40	办公椅	个	2	监控室		
489	41	办公柜（木质）	个	1	监控室		
490	42	组装电脑	台	1	监控室		
491	43	铁皮柜（大）	个	1	更衣室（营销档案室）		
492	44	玻璃圆桌	个	1	更衣室（营销档案室）		
493	45	小圆凳（木质）	个	1	更衣室（营销档案室）		
494	46	手提电脑	台	2	更衣室（营销档案室）		
495	47	主机	台	2	更衣室（营销档案室）		
496	48	键盘	个	1	更衣室（营销档案室）		
497	49	打印机	台	1	更衣室（营销档案室）		
498	50	美的熨烫机	个	1	更衣室（营销档案室）		
499	51	会议桌	张	2	备用间		
500	52	办公椅	个	10	备用间		
501	53	康宝消毒柜	个	1	备用间		
502	54	格力空调	个	1	备用间		
503	55	投影布	张	1	备用间		
504	56	木椅	张	10	前台		
505	57	圆桌	张	4	前台		
506	58	办公桌	张	1	前台		
507	59	前台桌	张	1	前台		
508	60	办公椅	张	4	前台		
509	61	RICOH打印机	MP3055SP	台	1	前台	

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司办公设备清点单						
序号	名称	规格型号	单位	盘点数	存放地点	备注
510	62	玻璃柜	个	1	前台	
511	63	压膜机（古德）	GD-325	个	1	前台
512	64	组装电脑		套	2	前台
513	65	储物柜		个	1	前台
514	66	办公桌柜		个	2	前台
515	67	格力空调	HFR-72LW/（72566） Ab-3	台	1	前台
516	68	格力风扇	FD-4012	台	1	前台
517	69	办公椅		张	16	会议室
518	70	木椅		张	4	会议室
519	71	2人座沙发		张	1	会议室
520	72	办公桌		张	16	会议室
521	73	木桌		张	1	会议室
522	74	科密碎纸机	C-638	台	1	会议室
523	75	美的微波炉		台	1	会议室
524	76	华凌冰箱	BCD-170J	台	1	会议室
525	77	圆桌		张	1	会议室
526	78	康艺点验钞机	JBYD-HT-2700+(B)	台	1	会议室
527	79	办公桌柜		个	3	会议室
528	80	组装电脑		套	1	会议室
529	81	显示器		台	4	会议室
530	82	主机		台	1	会议室
531	83	针式打印机（EPSON）	LQ-2680K	台	1	会议室
532	84	点验钞机	JBY-D-BJYB1200(B)	台	1	会议室
533	85	针式打印机（EPSON）	LQ-635K	台	1	会议室
534	86	小柜子		个	1	会议室
535	87	Canon打印机	LBP6200d	台	1	会议室
536	88	白玻璃桌		张	1	会议室
537	89	3人座皮沙发		张	1	茶水室
538	90	茶水桌		张	1	茶水室
539	91	办公椅		张	3	茶水室

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司办公设备清点单						
序号	名称	规格型号	单位	盘点数	存放地点	备注
540	92	办公桌	张	1	茶水室	
541	93	铁皮柜（大）	个	1	茶水室	
542	94	组装电脑	套	1	茶水室	
543	95	hp惠普打印机	Laser Cp1025nw. color 个	1	茶水室	
544	96	显示器、键盘	个	1	茶水室	
545	97	格力空调	个	1	茶水室	

制作人：佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司管理人
制作日期：二〇二四年六月六日

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司第一次债权人会议资料

业务查询

查询类型: 多项查询 退出

机动车所有人	佛山市三水恒福兴达房地产	全匹配	住所详细地址		全匹配
身份证明号码		全匹配	登记证书编号		全匹配
车辆型号		全匹配	中文品牌		全匹配
车辆识别代号		全匹配	发动机号		全匹配
号牌号码	粤	全匹配	车身颜色		
使用性质			制造国		
车辆类型			机动车状态		
号牌种类			初次登记日期		至
行政区划			档案编号		至
车辆用途			<input type="button" value="查询"/> <input type="button" value="导出Excel"/>		

机动车所有人	使用性质	初次登记日期	状态	号牌种类	号牌号码	中文品牌	车辆型号	经办人	档案编号
佛山市三水恒福兴达房	非营运	2009-09-01	查封	小型汽车	EHF398	丰田牌	GTM6480ASL	麦泽生2	440600030231
佛山市三水恒福兴达房	非营运	2011-04-25	逾期未检验	小型汽车	EHF083	金杯牌	SY6521MS1B G	禡志浩	440600126880
佛山市三水恒福兴达房	非营运	2017-02-07	查封	小型汽车	E310M2	梅赛德斯-奔驰牌	FA6540	许耀兴	440600685418
佛山市三水恒福兴达房	非营运	2018-01-26	查封,逾期未检验	小型汽车	E63E13	凌派牌	HG7180GBC5 A	郑伟强	440600795453
佛山市三水恒福兴达房	非营运	2015-07-01	逾期未检验,注销	小型汽车	EHF392	传祺牌	GAC7100SHE VB4	许耀兴	440600505443
佛山市三水恒福兴达房	非营运	2019-05-24	查封,逾期未检验	小型汽车	EHF082	埃尔法	JTNGZ3DH	冯谷妹	440601161533
佛山市三水恒福兴达房	非营运	2010-11-10	查封,违法未处理,逾期未检验	小型汽车	ECG833	加利福尼亚	ZFFLJ65E	杨桂英	440600101588
佛山市三水恒福兴达房	非营运	2016-08-30	锁定,逾期未检验,查封	小型汽车	EVS333	埃尔法	JTNGK3DH	谢香莲	440600631038
佛山市三水恒福兴达房	非营运	2008-10-15	查封,逾期未检验	小型汽车	EV8168	奥迪	WAUAV54L08 D	曾小芹	--
佛山市三水恒福兴达房	非营运	2017-01-19	违法未处理,锁定,逾期未检验,查封	小型汽车	E6K888	奥迪	WAUYGB4H	谢香莲	440600682125

共19条 共2页 第1页 首页 上一页 下一页 末页

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司第一次债权人会议资料

业务查询

查询类型 多项查询 退出

机动车所有人	佛山市三水恒福兴达房地产	全匹配	住所详细地址		全匹配
身份证明号码		全匹配	登记证书编号		全匹配
车辆型号		全匹配	中文品牌		全匹配
车辆识别代号		全匹配	发动机号		全匹配
号牌号码	粤	全匹配	车身颜色		
使用性质			制造国		
车辆类型			机动车状态		
号牌种类			初次登记日期		至
行政区划			档案编号		至
车辆用途			查询 导出Excel		

机动车所有人	使用性质	初次登记日期	状态	号牌种类	号牌号码	中文品牌	车辆型号	经办人	档案编号
佛山市三水恒福兴达房	非营运	2009-09-01	查封	小型汽车	EHF398	丰田牌	GTM6480ASL	麦泽生2	440600030231
佛山市三水恒福兴达房	非营运	2011-04-25	逾期未检验	小型汽车	EHF083	金杯牌	SY6521MS1B G	禡志浩	440600126880
佛山市三水恒福兴达房	非营运	2017-02-07	查封	小型汽车	E310M2	梅赛德斯-奔驰牌	FA6540	许耀兴	440600685418
佛山市三水恒福兴达房	非营运	2018-01-26	查封,逾期未检验	小型汽车	E63E13	凌派牌	HG7180GBC5 A	郑伟强	440600795453
佛山市三水恒福兴达房	非营运	2015-07-01	逾期未检验,注销	小型汽车	EHF392	传祺牌	GAC7100SHE VB4	许耀兴	440600505443
佛山市三水恒福兴达房	非营运	2019-05-24	查封,逾期未检验	小型汽车	EHF082	埃尔法	JTNGZ3DH	冯谷妹	440601161533
佛山市三水恒福兴达房	非营运	2010-11-10	查封,违法未处理,逾期未检验	小型汽车	ECG833	加利福尼亚	ZFFLJ65E	杨桂英	440600101588
佛山市三水恒福兴达房	非营运	2016-08-30	锁定,逾期未检验,查封	小型汽车	EVS333	埃尔法	JTNGK3DH	谢香莲	440600631038
佛山市三水恒福兴达房	非营运	2008-10-15	查封,逾期未检验	小型汽车	EV8168	奥迪	WAUAV54L08 D	曾小芹	--
佛山市三水恒福兴达房	非营运	2017-01-19	违法未处理,锁定,逾期未检验,查封	小型汽车	E6K888	奥迪	WAUYGB4H	谢香莲	440600682125

共19条 共2页 第1页 首页 上一页 下一页 末页

2024/5/13

多项查询

多项查询														
补换领牌 证	档案更 正	抵押	责任险	变更历史	转入	检验	锁定	停复驶	委托检 验	所有权 变更	转出	注销	使用性 质变更	起重尾 板
锁定日期	锁定原因	锁定单位	单位经办人	锁定经办人	解锁日期	解锁经办人	锁定标记	发证机关	流水号	备注				
2020-02-10	查封	佛山市三水区人民法院	蔡静李 伟志	--	2020-05-27	何巨能	未 锁定	粤E	120021 071675 6	(2020)粤0607执283号,查封期间非经本院同意,停止办理过户、抵押等手续。				
2020-06-08	查封	佛山市顺德区公安局	梁聪文、周 广星	--	2022-05-23	黄碧婉	未 锁定	粤E	120060 830880 4	佛顺公封通字[2020]0022号 查封期间不予办理出售、转让、抵押等手续,暂扣产权证并将协助查封情况及时复我局				
2022-02-17	查封	广东省怀集县人民法院	莫伊雯,林 炜量	--	--	--	锁 定	粤E	122021 741961 5	(2022)粤1224民初221号,查封期间非经本院同意,停止办理过户、抵押、变卖等手续。(该院要求轮候查封)				
2022-06-28	查封	广东省佛山市三水区人民法院	何健钊、朱 伟灏	刘俭荣	--	--	3	粤E	122062 824687 9	--				
2022-06-28	查封	广东省佛山市三水区人民法院	何健钊、朱 伟灏	刘俭荣	--	--	3	粤E	122062 839425 0	查封期间未经本院同意禁止办理过户、抵押、变卖等手续。				

退出

E310M2

佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司第一次债权人会议资料

2024/5/13

多项查询

多项查询														
补换领牌 证	档案更 正	抵押	责任险	变更历 史	转入	检验	锁定	停复驶	委托检 验	所有权 变更	转出	注销	使用性 质变更	起重尾 板
锁定日期	锁定原因	锁定单位	单位经 办人	锁定 经办人	解锁日期	解锁 经办人	锁定 标记	发证机 关	流水号	备注				
2020-02-10	查封	佛山市三水区 人民法院	蔡静 李伟志	--	2020-05-27	何巨能	未 锁定	粤E	12002 107270 48	(2020)粤0607执283号,查封期间非经本院同意,停止办理过 户、抵押等手续。				
2020-06-08	查封	佛山市顺德区 公安局	梁聪 文、周 广星	--	2022-05-23	黄碧婉	未 锁定	粤E	12006 083062 10	佛顺公封通字[2020]0022号 查封期间不予办理出售、转让、抵押 等手续,暂扣产权证件并将协助查封情况及时复我局 解锁:已收 存资料				
2022-02-17	查封	广东省怀集县 人民法院	莫伊 雯,林 炜量	--	--	--	锁 定	粤E	12202 174361 14	(2022)粤1224民初221号,查封期间非经本院同意,停止办理 过户、抵押、变卖等手续。(该院要求轮候查封)				
2022-06-28	查封	广东省佛山市 三水区人民法 院	何健 钊、朱 伟灏	刘俭 荣	--	--	3	粤E	12206 282399 74	--				
2022-06-28	查封	广东省佛山市 三水区人民法 院	何健 钊、朱 伟灏	刘俭 荣	--	--	3	粤E	12206 283866 25	查封期间未经本院同意禁止办理过户、抵押、变卖等手续。				

退出

FCB E13 ✓

2024/6/5

多项查询

多项查询														
补换领牌 证	档案更 正	抵押	责任险	变更历 史	转入	检验	锁定	停复驶	委托检 验	所有权 变更	转出	注销	使用性 质变更	起重尾 板
锁定日期	锁定原因	锁定单位	单位经 办人	锁定 经办人	解锁 日期	解锁 经办人	锁定 标记	发证 机关	流水号	备注				
2020-06-11	查封	佛山市顺德区公安局	梁聪文、周广星	--	--	--	锁定	粤E	1200611728408	佛顺公封通字[2020]0025号 查封期间不予办理出售、转让、抵押等手续，暂扣产权证件并将协助查封情况及时复我局				
2022-02-17	查封	广东省怀集县人民法院	莫伊雯，林炜量	--	--	--	锁定	粤E	1220217440193	(2022)粤1224民初221号，查封期间非经本院同意，停止办理过户、抵押、变卖等手续。(该院要求轮候查封)				
2022-06-28	查封	广东省佛山市三水区人民法院	何健钊、朱伟灏	刘俭荣	--	--	3	粤E	1220628234889	--				
2022-06-28	查封	广东省佛山市三水区人民法院	何健钊、朱伟灏	刘俭荣	--	--	3	粤E	1220628379535	--				
2023-10-19	查封	佛山市三水区人民法院	劳楚文周景赐	林小艺	--	--	3	粤E	1231019849271	查封期限为贰年				

退出

三恒-082