

佛山市高明区百盈源物业租赁管理有限公司管理人 意向投资人招募公告

佛山市高明区人民法院于2022年12月26日依法受理刘乃燊对佛山市高明区百盈源物业租赁管理有限公司（下称“百盈源公司”）提出的破产清算申请，并于2023年1月28日指定广东禅都律师事务所为管理人【案号：（2023）粤0608破1号】。

为最大限度地维护百盈源公司债权人的合法权益，积极推进百盈源公司破产程序，管理人拟通过公开方式招募意向投资人对百盈源公司进行重整。现根据相关法律规定，开展百盈源公司重整投资人招募工作，有关事项公告如下：

一、百盈源公司基本情况：

百盈源公司位于佛山市高明区荷城街道。主要资产为对位于佛山市高明区文明路340号新亨广场享有的从2013年7月18日至2039年11月30日的经营使用权及收益权。新亨广场位于新旧城区结合带，交通便利，广场经营前景较好。

新亨广场的建筑面积合共约27,160.24平方米，评估机构对新亨广场截至2039年11月30日的物业经营权市场价值进行评估，评估价格为人民币2,794.86万元。目前百盈源公司仍在继续经营。

二、招募条件

1. 本次招募投资人的投资金额不低于1,811.07万元。
2. 本次及后续的招募具体要求可登陆广东禅都律师事务所网站 www.cc-law.cn 的“最新公告”栏查阅。

三、联系方式

联系人：李律师 15919050789

欢迎各界人士参与百盈源公司重整投资。

佛山市高明区百盈源物业租赁管理有限公司管理人

2023年10月18日

