



广州市不动产登记查册表

不动产单元号:440104009004GB00141F00010073

坐落:越秀区天成路 149 号 805 房

评价二维码

不动产自然状况登记信息	
不动产登记字号: 2019 登记 1005254	权属状态: 现势
不动产权证号: 粤(2019)广州市不动产权第 00204115 号	
权利类型: 国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权	面积: 65.0932 平方米
权利性质: 其它	不动产使用年限:
不动产使用期限(起始):	不动产使用期限(终止):
登记时间: 2019-01-28	注销时间:

宗地状况	宗地代码: 440104009004GB00141	
	宗地面积: 802.3203	用途: 住宅用地/商住/综合
	宗地四至-东: 通道	宗地四至-南: 通道
	宗地四至-西: 广州市纺织工业供销公司	宗地四至-北: 通道
	等级:	价格:
	权利设定方式:	容积率:
	建筑密度:	建筑限高:

房地状况	登记类型: 遗失	登记原因: 新建; 分割
	规划用途: 住宅	房屋结构: 钢筋混凝土(甲石, 砼)
	土地使用面积/(共)用地面积: /800.5175 平方米	幢占地面积/建基面积: 739.286 平方米 /677.9225 平方米
	建筑面积: 65.0932 平方米	专有建筑面积:
	分摊建筑面积:	总层数: 9
	所在层: 8	建筑时间:
	竣工时间:	
	房屋性质: 商品房	

权利人登记信息		
不动产权证书号: 粤(2019)广州市不动产权第 00204115 号		
权利人: 广东省铝合金型材制品厂	占有部分: 全部	共有方式: 单独所有
所有权取得方式: 新建; 分割		

登记附记:

*本证的房地面积及界址是按自报核发, 如有差异以实测为准。

*此共用土地面积是整幢楼房的产权人共同使用。

说明: 此表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。

电脑查册人: UE1jBQetSybhsrohY4 校对人对人: 查册时间: 2020-11-02 11:08:20

申请人: 广东禅都律师事务所: 李上月 查询目的: 查册流水号: 20201102GXX5

查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：440104009004GB00141F00010073

坐落：越秀区天成路 149 号 805 房

*补发。

查册附注信息：

办案状态：否

本案没有抵押登记信息数据！
本案没有查封信息数据！
本案没有来函附注数据！



说明：此表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。

电脑查册人：UE1jBQetSybhsrohY4 校对入： 查册时间：2020-11-02 11:08:20

申请人：广东禅都律师事务所：李上月 查询目的： 查册流水号：20201102GXK5

查询内容：登记 抵押 查封