

# 佛山市恒熙创展投资有限公司

## 债权人表决意见表

### 关于财产（不动产）管理方案的表决

管理人拟对财产（不动产）采取如下管理方案：

1. 管理人依据优先债权审查结果，向法院申请裁定确认债权，以便锁定优先债权的数额、标的物变价款的担保范围及清偿顺位；

2. 法院裁定确认债权后，管理人申请法院向房屋登记管理部门发出协助执行通知书以涂销标的物上设立的抵押权；

3. 抵押权涂销后，管理人向房屋登记管理部门申请对标的物的产权证进行分割，分拆的套间数量及套间证载面积等信息以最终办妥的产权证明为准；

4. 为节省工作时间及费用，标的物的产权证分割完毕后，管理人将直接制定下一步资产处置方案，处置分割后的标的物，所得的变价款按照法院裁定确认的优先债权的数额、标的物变价款的担保范围及清偿顺位进行清偿；

5. 以上办理产权分割的手续费、中介劳务费等管理、维护抵押物的费用在破产费用中列支（或作为共益债务），管理人依法向债权人会议报告，将来从分配给优先债权人的款项中优先扣除；

债权人表决意见：同意（    ）    不同意（    ）

### 备注：

1、请各位债权人在相应的括号里打“√”；

2、请各位债权人在 2020 年 4 月 19 日前对上述事项进行表决，如不提出书面异议或不作回复的，视为同意管理人制定的财产（不动产）管理方案。

债权人：

代理人：

年    月    日